

Teiknforklaring

Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- BK Bustader - konsentrert småhus (1112)
- BB Bustader - blokker (1113)
- RA Renovasjonsanlegg (1550)
- KBA Kombiniert bygge- og anleggsformål (1800)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- V Veg (2010)
- KV Køyreveg (2011)
- FO Fortau (2012)
- GG Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear (2800)

Grøntstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- BG Blågrøntstruktur (3002)

Omsynssoner (PBL § 12-6)

- H140 Frisikt (H140)

Føresegsområde (PBL § 12-7)

- #1 Mellombels bygge- og anleggsområde
- #2 Vilkår for bruk av areal

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Sikringsgrense
- Bestemmelsesgrense
- Regulert høyde
- Eiendomsgrænse som skal oppheve
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymbol

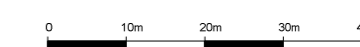
- Avkjørsel-både inn og utkjøring

Kartopplysningar:

Kjelde for basiskart: Ambita Infoland, FKB N1
 Dato for basiskart: 30.09.2025
 Koordinatsystem: EUREF89 UTM32N
 Vertikal datum: NN2000
 Ekvivalens: 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A2)

Nasj. arealplan-ID: 4624_20230600

Forslagsstillar: BoNo Lysefjorden AS



| | | |
|----|------------------------------|----------|
| 01 | Endring: Utnyttingsgrad i BB | 24.02.26 |
|----|------------------------------|----------|

| Detaljregulering for Vetlerinden | | | | BJØRNAS FJORDEN KOMMUNE |
|---|----------|----------|-------|-------------------------------|
| SAKSHANDSAMING JF. PLAN- OG BYGNINGSLOVA | SAKSNR. | DATO | SIGN. | |
| Kunngjering oppstart | | 28.04.23 | | |
| Kunngjering utvida planområde | | | | |
| 1. gongs handsaming i det faste utvalet for plansaker | 118/2024 | 24.09.24 | | |
| Offentleg ettersyn frå 02.10.24 til 14.11.24 | | | | |
| 2. gongs handsaming i det faste utvalet for plansaker | 48/2025 | 29.04.25 | | |
| Kommunestyret sitt vedtak: | 42/2025 | 15.05.25 | | |
| PLAN UTARBEIDD AV: | REV | DATO | SIGN | |
| | 01 | 23.03.26 | BEN | |

