



# **GEBYR- OG PRISLISTE 2024**

Vedtatt av Bjørnafjorden kommunestyre – 14. desember 2023

## **FORSKRIFT**

Gjeldande frå 1.1.2024

# INNHALD

Gebyrregulativ for private planar, bygge- og delesakshandsaming, oppmåling og eigarseksjonering..	3
Kapittel 1 – Generelle føresegner .....	3
Kapittel 2 – Private planforslag .....	6
Kapittel 3 – Bygge- og delesaker .....	10
Kapittel 4 – Matrikkelsaker (oppmåling) .....	14
Kapittel 5 – Seksjonering .....	17
Gebyrregulativ for vatn og avløp .....	18
Gebyrregulativ for tømning og kontroll av private slamavskiljarar .....	22
Gebyrregulativ for feiing og tilsyn .....	23
Renovasjonsgebyr .....	23
Sal av meklar- og eigedomsopplysningar .....	24
Kommunale barnehagar .....	25
Skulefritidsordning (SFO) .....	25
Pleie- og omsorgstenester .....	26
Kultur .....	28
Idrett.....	30
Alkohol og tobakk.....	31
Festeavgifter for graver .....	32
Parkering.....	33
Hamneavgift og båtfeste .....	34
Diverse.....	36
Vaksenopplæring.....	36
Borgarleg vigsel - utført av kommunen .....	36
Jord- og konsesjonssaker .....	36
Fellingsløyve – Hjort .....	37
Arbeid utført av avdeling for Samferdsle i Bjørnafjorden kommune.....	37
Graveløyve og arbeidsvarsling (for graving i og langs kommunal veg).....	37
Fyrverkeri, tilsyn og saksbehandling .....	38
Påfyll av luftflasker.....	38

# **GEBYRREGULATIV FOR PRIVATE PLANAR, BYGGE- OG DELESAKSHANDSAMING, OPPMÅLING OG EIGARSEKSJONERING**

Dette gebyrregulativet er vedteke av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den xx.xx.23 med heimel i følgjande lover og forskrifter:

- Plan- og Bygningslova § 33-1,
- Matrikkelova § 32,
- Eigarseksjonslova § 15
- Forureiningslova § 52a.

Regulativet gjeld frå den 01.01.2024.

## **Kapittel 1 – Generelle føresegner**

Gebyr etter dette regulativet blir betalt etter faktura utskreven av kommunen. Alle prisar er angitt i norske kroner.

Det vert ikkje berekna meirverdiavgift på gebyr etter plan- og bygningslova, matrikkelova eller eigarseksjonslova.

Gebyra i regulativet reflekterer arbeidet til kommunen med dei ulike sakstypene og er berekna i samsvar med sjølvkostprinsippet, jf. Sjølvkostforskrifta av 2019.

Samla fakturert gebyr dekker sakshandsaming, administrasjonskostnader, tilsyn med vidare.

### **1.1 Betalingsplikt**

Den som får utført tenester etter dette regulativet, skal betale gebyr i samsvar med satsane og føresegnene i regulativet. Fakturaadresse skal kome fram i søknaden.

Gebyret skal betalast uavhengig av seinare endring av vedtak, klage på vedtak, klage på gebyr. Usemje om storleik på gebyr fører ikkje til utsett betalingsfrist.

Kommunen skal av eige tiltak betale attende gebyr der kommunen har kravd og motteke for mykje i gebyr. Det kan ikkje krevjast rentetillegg.

### **1.2 Tidspunkt for gebyrfastsetjing og fakturering**

Gebyr etter plan- og bygningslova, matrikkelova og eigarseksjonslova vert berekna etter dei satsane som gjeld på tidspunktet komplett sak, tilleggssøknad eller revidert søknad vert motteke i kommunen, med mindre anna kjem fram av regulativet.

Kommunen fakturerer gebyr når det blir fatta vedtak eller saken er ferdig, om ikkje anna går fram av regulativet.

### **1.3 Forfallstidspunkt**

Gebyret forfell til betaling 30 dagar etter fakturadato.

Ved for sein betaling vil det kome til purregebyr etter inkassoforskrifta. Gebyret må betalast og forfell uansett om vedtaket er påklaga eller omstridt.

### **1.4 Sakkyndig bistand**

Der kommunen leiger inn sakkyndig bistand for kontroll, fråsegner, vurderingar ut frå lov- og forskriftskrav og liknande, vil kostnadene for slik bistand bli lagt til gebyret. I tillegg vert det fakturert for den tid kommunen bruker med å hente inn denne bistanden.

### **1.5 Klage på gebyrfastsetting**

Storleiken og ilegging av gebyr er fastsett i forskrift, og gebyrfastsetting som eintydig følger direkte av gebyrregulativet er ikkje enkeltvedtak og kan derfor ikkje klagast på.

Gebyr som blir fastsett etter ei individuell vurdering av faktiske eller rettslege tilhøve i saka som kan gi rom for tvil, vil være enkeltvedtak som kan klagast på.

Klage over gebyr må sendast innan 3 veker frå mottatt faktura. Klage utsett ikkje betalingsfristen.

### **1.6 Reduksjon av gebyret**

Bjørnafjorden kommune kan, etter eiga vurdering eller etter søknad, fastsette eit lågare gebyr dersom gebyr etter gebyrregulativet verkar openbart urimeleg i høve kostnadane kommunen har hatt med å handsame saka, eller dersom gebyret er openbart urimeleg av andre grunner. Personlege eller sosiale tilhøve er ikkje grunnlag for nedsett gebyr.

Søknad om nedsett gebyr må sendast innan 3 veker frå mottatt faktura. Søknad utsett ikkje betalingsfristen.

### **1.7 Utrekningsgrunnlag**

BRA i gebyrregulativet reknast ut etter NS 3940 avrunda nedover til næraste m<sup>2</sup>. Det vert rekna bruksareal av alle etasjar.

For bygg eller deler av bygg, som manglar vegger, vert bebygd areal (BYA) lagt til grunn for arealutrekninga.

## 1.8 Definisjonar og forklaringar

I denne forskrifta tyder:

- a) Pbl: Lov om planlegging og byggjesaksbehandling (plan- og bygningslova).
- b) SAK: Forskrift om byggesak (byggjesaksforskrifta).
- c) TEK: Forskrift om tekniske krav til byggverk (byggteknisk forskrift).
- d) Søknadspliktige tiltak: Tiltak definert i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2, 20-3, 20-4.
- e) Matrikkel: Nasjonalt eigedomsregister der kvar eigedom har eit unikt nummer beståande av kommunenummer, gardsnummer (gnr), bruksnummer (bnr), festenummer (fnr) og seksjonsnummer (snr). Dersom eigedommen ikkje har feste- og/eller seksjonsnummer har desse verdien null (0). Tidlegare kalla GAB-registeret (Grunneigedoms-, Adresse- og Bygningsregisteret).
- f) Eigedom: Fast eigedom definert med eit eige gards- og bruksnummer, festenummer og/eller seksjonsnummer i matrikkelen. Seksjon etablert i samsvar med lovgivinga om eigarseksjonar vert rekna som sjølvstendig eigedom.
- g) Bueining: Brukseining som har alle hovudfunksjonar for bustad, som stove, kjøkken, soveplass, bad, toalett, og har egen inngang og er fysisk skilt frå andre einingar.
- h) Bruksareal (BRA): Bruksareal for eigedom berekna med utgangspunkt i NS-3940.
- i) Bebygd areal (BYA): Bebygd areal for ei tomt er summen av bebygd areal for alle bygningar, bygningsdelar og bygningskonstruksjonar over bakken, opent overbygd areal og naudsynt areal for biloppstillingsplassar på tomta.
- j) V-kode: Varekode eller varenummer

## Kapittel 2 – Private planforslag

Gebyr etter Plan- og bygningslova §§ 12-3, 12-10, 12-11 og 12-14.

### 2.1 Gebyrfastsetting og fakturatidspunkt

#### 2.1.1

Gebyra blir fakturert fortløpande om ikkje anna er beskrevet.

#### 2.1.2

For fastsetting av planprogram med konsekvensutgreiing etter pbl. § 12-9, nyttar kommunen satsane som gjeld når forslaget til planprogram vert fastsett og fakturerer gebyr når planprogrammet er fastsett eller avvist/avslått.

#### 2.1.3

Innsending og behandlingsgebyr av planforslag blir fakturert i to omganger. Første gang når regulanten innsender forslag til detaljreguleringsplan og neste fakturering med endelig fastsatt plangebyr skjer når saken er 1. gangsbehandlet. Kommunen kan avslutte saker hvor det er mer enn 1 år siden siste kontakt mellom kommunen og regulant.

#### 2.1.4

Dersom reviderer planforslaget etter første innsending skal det betales eit eget gebyr for revidert planforslag.

#### 2.1.5

For avslutting av ein plansak, med komplett innsendt planforslag, før avgjerd om offentlig ettersyn, vert gebyr rekna etter 2.12. Kommunen bruker satsane som gjeld når komplett innsendt planforslag er mottatt. Gebyret reknast når plansaka er avslutta.

#### 2.1.6

For andre gebyr:

	Beskriving		2023	2024
2.1.6.1	Der kommunen gjennomfører varsling, kunngjering i avis mv. Kan kommunen ta betalt for dette arbeidet. Dette vert fakturert fortløpande etter medgått tid.	Per time	kr 1 130	kr 1 200
2.1.6.2	Kommunen kan krevje refusjon for utlegg knytt til utredningsarbeid som er naudsynt for å sikre tilstrekkeleg saksopplysning av planforslaget, og som må bestillast frå ekstern fagkonsulent. Dette kan kommunen i sin heilskap krevje at forslagsstillar dekker.	Krone for krone		
2.1.6.3	Kommunen kan krevje refusjon av kostnader til annonsering der kommunen gjer dette.			
2.1.6.4	Diverse utredningsarbeid utført av kommunen	Per time	kr 1 130	kr 1 200

## 2.2 Berekningsgrunnlag for arealgebyr i plansaker

Kommunen reknar behandlingsgebyr for m<sup>2</sup> areal både etter planområdets grunnareal og teoretisk maks bruksareal av bygg (m<sup>2</sup> BRA), på bakgrunn av oppdaterte arealtal i planforslaget forslagsstillar har sendt inn. Sjølv om arealtal vert endra etter offentlig ettersyn, eller ved politisk behandling, vert ikkje gebyrgrunnlaget endra.

Bruksareal skal reknast etter målereglane i byggteknisk forskrift, kapittel 5.

Dersom bygningstiltak i reguleringsplanen ikkje har måleverdig bruksareal, eller at det av andre grunner ikkje er hensiktsmessig å rekne BRA, vert arealgebyret rekna etter planområdets grunnareal aleine.

## 2.3. Enkeltgebyr for gjennomføring av møter

### 2.3.1

Gebyr for oppstartsmøte (område- og prosessavklaring) blir fakturert etter følgjande:

	Beskriving		2023	2024
2.4.2.1	For reguleringsendring, jf. pbl. § 12-14 (ordinær endring)	Per møte	kr 35 000	kr 37 000
2.4.2.2	For detaljregulering, jf pbl. § 12-12	Per møte	kr 35 000	kr 37 000
2.4.2.3	Oppstartsmøte forenkla planprosess	Permøte	0	kr 5 000

## 2.4 Gebyr for behandling etter forenkla prosess

Gebyr blir fakturert ved innsending av endringsforslag.

	Beskriving	2023	2024
2.5.1	Endring av detaljregulering etter forenkla prosess.	kr 21 200	kr 22 500

## 2.5 Arealgebyr for planområde

Dette inngår i arealberekninga: alle grunn-/tomteareal innanfor eit planområde som skal nyttast til bygg og anlegg, og som tener eller vert påverka av tiltak etter ny reguleringsplan. Som grunnareal/tomteareal reknast byggeområder og land- sjøareal der det skal gjennomførast søknadspliktige tiltak etter ny reguleringsplan, jf. hovudmål i pbl. § 12.5, også med.

Kommunen reknar ikkje gebyr for den del av planområdet som overstig 100 000 m<sup>2</sup>.

Kommunen reknar ikkje arealgebyr for endringar etter forenkla prosess.

### 2.5.1

Gebyr som skal fakturerast for behandling: Ved innsending av planforslag skal det betalast 50% av samla gebyr som nemnt i 2.5, 2.6 og 2.7. Ved 1. gangsbehandling skal det fakturerast siste 50 % av samla gebyr som nemnt i 2.5, 2.6 og 2.7.

	Beskriving		2023	2024
2.5.1.1	For innsending av planforslag fakturerast 50 % av samla gebyr.	Per planforslag	50 %	50 %
2.5.1.2	For 1. gangsbehandling av planforslag fakturerast 50 % av samlagebyr.	Per planforslag	50 %	50 %
2.5.1.3	For grunnareal inntil 2.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	Kr. 41 200	kr 60 000
2.5.1.4	For grunnareal frå 2.001 til og med 5.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	Kr. 61 200	kr 80 000
2.5.1.5	For grunnareal frå 5.001 til og med 10.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	Kr. 81 200	kr 110 000
2.5.1.6	For grunnareal frå 10.001 til og med 20.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	Kr. 141 200	kr 170 000
2.5.1.7	For grunnareal frå 20.001 til og med 40.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	Kr. 181 200	kr 220 000
2.5.1.8	For areal over 40.000 m <sup>2</sup> et tillegg på påbegynt 1 000 m	Per/planforslag Per m <sup>2</sup>	Kr. 0	kr 1 000

### 2.5.2

Det reknast følgjande gebyr for reguleringsendringar etter ordinær prosess, jf. pbl. § 12-14:

	Beskriving	Prosentats
2.5.2	Vesentlige endringer er å betrakte som en ny sak etter §12-14 første ledd og gebyrlegges jf. 2.5.1.	100%

## 2.6 Arealgebyr for bebyggelse og anlegg

Kommunen reknar gebyr for bruksareal for teoretisk maks utnyttelse for ny bebyggelse og eksisterande bebyggelse som skal bli ståande, men som blir endra. Det blir ikkje krevd gebyr for eksisterande byggeareal som skal bli ståande, der det ikkje vert planlagt nye reguleringsformål eller økt utnytting.

Det reknast gebyr for bruksareal, både over og under bakken, også for bruksareal som ikkje reknast med i planforslaget grad av utnytting. Maksimalt tillatt utnytting skal legges til grunn for berekning, slik det er foreslått i komplett innsendt planforslag til offentlig ettersyn.

Kommunen reknar ikkje gebyr for den del av nytt bruksareal som overstig 100 000 m<sup>2</sup> BRA.

Kommunen reknar ikkje arealgebyr for endring etter forenkla prosess.

### 2.6.1

Det skal reknast gebyr per nytt m<sup>2</sup>:

	Beskriving	2023	2024
2.6.1.1	For hver nytt m <sup>2</sup> bruksareal (BRA) inntil 100.000 m <sup>2</sup>	kr 30 000- 250 000	kr 30 pr m <sup>2</sup>



## 2.7 Tilleggsgebyr

### 2.7.1

Det bereknast gebyr for detaljregulering med konsekvensutgreiing, jf forskrift om KU, § 8, vedlegg II, eit tilleggsgebyr på 20 % av samla behandlingsgebyr, jf. 2.5 og 2.6

### 2.7.2

Det bereknast gebyr for fastsetting av planprogram med eit tilleggsgebyr på 40 % av samla behandlingsgebyr, jf. 2.5 og 2.6.

### 2.7.3

Kommunen kan fakturere eit tilleggsgebyr for å behandle endringar av eit planforslag før offentleg ettersyn:

	Beskriving		2023	2024
2.7.3.1	Dersom forslagsstillar på eige initiativ foreslår vesentlege endringar av eit planforslag, etter at forslaget er komplett innsendt for behandling til offentleg ettersyn, reknast eit tilleggsgebyr på 30 % av samla behandlingsgebyr, jf. 2.6.1	Per time / per planforslag	kr 1 130	30 %

### 2.7.4

Det reknast eit tilleggsgebyr for å behandle alternative planforslag til offentleg ettersyn:

	Beskriving	Prosent
2.7.4.1	Dersom forslagsstillar på eige initiativ fremmer alternativt planframlegg i tillegg til sitt hovudalternativ, reknast eit tilleggsgebyr på 20% av samla behandlingsgebyr, jf. 2.6.1	20 %

## 2.8 Gebyr for stoppet planinitiativ

### 2.8.1

For plansaker der planeininga avgjer at eit privat planinitiativ ikkje bør føre fram, fakturerast eit enkeltgebyr, jf. pbl. § 12-12:

	Beskriving	2022	2024
2.8.1.1	For detaljregulering	kr 23 300	kr 25 300
2.8.1.2	For planendring	kr 11 600	kr 13 600

## 2.9 Gebyr for avslutning av planforslag

### 2.9.1

Det reknast gebyr for komplett innsendte planforslag som avsluttast før avgjerd om offentleg ettersyn. Grunner til avslutning kan være at forslagsstillar har trekt forslaget, i nokon fall etter råd frå planeininga, eller at plansaka blir uaktuell fordi forslagsstillar ikkje har følgt opp saka.

	Beskriving	Prosent
2.9.1.1	For avslutning av plansak, med komplett innsendt planforslag, før avgjerd om offentleg ettersyn, reknast 50 % av fullt gebyr, etter summen av føresegn § 2.6, 2.7, 2.8 og 2.9.	50%

## Kapittel 3 – Bygge- og delesaker

### 3.1 Generelle føresegn for bygge- og delesaker

#### 3.1.1 Betalingsplikt

For alle søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningslova skal det betalast gebyr etter satsane som kjem fram nedanfor, med mindre anna kjem fram av regulativet.

Gebyr blir kravd for kvart enkelt tiltak sjølv om det vert fremma søknad for fleire tiltak i same område.

#### 3.1.2 Krav til betaling før bruksløyve eller ferdigattest

Gebyr for behandling av bygge- og delesaker må vere betalt før kommunen behandlar mellombels bruksløyve eller ferdigattest for tiltaket.

#### 3.1.3 Kostnadar for tilsyn

Kostnadene for tilsyn er fordelt på dei ulike gebyra, og utgjør om lag 18 prosent av gebyrinntektene på byggesak.

#### 3.1.4 Gebyr for ulovlighetssaker

Det reknast dobbelt byggesaksgebyr for byggesaksbehandling. Dette gjeld ikkje for dispensasjonar og for ulovlege tiltak som søkjast inn før kommunen blir gjort merksam på tiltaket.

#### 3.1.5 Avbestillingar

Det blir ikkje belasta gebyr for førehandskonferansar som blir avlyst meir enn 2 verkedagar før avtalen. Det blir belasta fullt gebyr for avbestillingar etter dette og når kunden ikkje møter.

### 3.2 Dispensasjonar (pbl. § 19-2, m.m.)

Det reknast eit gebyr for kvar einsskilde dispensasjon eller fråvik frå tekniske krav. Det reknast berre eit gebyr for kvar dispensasjon per søknad, sjølv om dispensasjonen gjeld ulike tiltak.

	Beskriving	2023	2024
3.2.1	Dispensasjonar frå gjeldande plangrunnlag	kr 6 000	kr 6 500
3.2.2	Dispensasjonar frå plan- og bygningslova med forskrifter	kr 6 000	kr 6 500
3.2.3	Fråvik frå TEK	kr 6 000	kr 6 500
3.2.4	Dispensasjonar frå anna lovverk	kr 6 000	kr 6 500
3.2.5	Dispensasjon frå LNF-føremål i KPA for tiltak utan ansvarsrett knytt til eksisterande bustad eller fritidsbustad på eigedomen	kr 0	kr 0

### 3.3 Tilbygg og påbygg til bustadhus / fritidsbustad (pbl. § 20-1 a)

	Beskriving	2023	2024
3.3.1	0 - 50 m <sup>2</sup> BRA / BYA	kr 7 500	kr 8 100
3.3.2	Over 50 m <sup>2</sup> BRA/BYA	kr 12 500	kr 13 500

### 3.4 Garasjar, carport, naust og uthus (pbl. § 20-1 a)

	Beskriving	2023	2024
3.4.1	0 - 70 m <sup>2</sup> BRA / BYA	kr 7 500	kr 8 100
3.4.2	Over 70 m <sup>2</sup> BRA/BYA	kr 12 500	kr 13 500

### 3.5 Søknad om bustadhus, fleirmannsbustader og fritidsbustad (pbl. § 20-1 a)

	Beskriving	2023	2024
3.5.1	Nybygg bustadbygg inkl. fleirmannsbustadar og fritidsbygg >= 60 m <sup>2</sup> første bueining	kr 19 500	kr 21 100
3.5.2	Pr. bueining frå nummer 2 til 4	kr 17 500	kr 18 900
3.5.3	Pr. bueining over 4	kr 14 500	kr 15 700
3.5.4	Nybygg bustadbygg inkl. fleirmannsbustadar og fritidsbygg < 60 m <sup>2</sup> første bueining	kr 17 500	kr 18 900
3.5.5	Pr. bueining frå andre bueining	kr 14 500	kr 15 700
3.5.6	Tillegg for uregulert område, pr bueining	kr 11 000	kr 11 900

### 3.6 Gebyr for næringsbygg og landbruksbygningar (pbl. § 20-1 a)

	Driftsbygningar i landbruket	2023	2024
3.6.1	Driftsbygningar i landbruket inntil 1.000 m <sup>2</sup>	kr 13 600	kr 14 700
3.6.2	Driftsbygningar i landbruket over 1.000 m <sup>2</sup> , som for næringsbygg under, pkt. 3.6.3 – 3.6.5		

	Søknad om næringsbygg (ervert)	2023	2024
3.6.3	Søknad om tiltak som næringsbygg (ervert) – hovudetasje og tilbygg til slike. 0-300 BRA m <sup>2</sup>	kr 20 000	kr 21 600
3.6.4	Tillegg for kvar påbegynte 100 m <sup>2</sup> over 300 m <sup>2</sup>	kr 2 400	kr 2 600
3.6.5	Tillegg for uregulert område	kr 8 100	kr 8 750

### 3.7 Gebyr for bruksendring, fasadeendring, vesentlege reparasjonar o.l.

	Beskriving	2022	2024
3.7.1	Vesentlege reparasjonar av tiltak nemnd under pbl. kap. 20, inkludert hovudombygging og vesentleg endring av planløyising	50 % av gebyr for nybygg	
3.7.2	Fasadeendring	kr 3 800	kr 4 100
3.7.3	Bruksendring (pbl. § 20-1 d)	Tilsvarende som for nybygg	

### 3.8 Gebyr for riving (pbl. § 20-1 e)

	Beskriving	2023	2024
3.8.1	0-100 m <sup>2</sup>	kr 4 600	kr 5 000
3.8.2	Over 100 m <sup>2</sup>	kr 8 300	kr 9 000

### 3.9 Søknad om oppdeling/samanføring av brukseining (pbl. § 20-1 g)

	Beskriving	2023	2024
3.9.1	Oppdeling av brukseining i bustad, m.m	Gebyr som for nybygg	
3.9.2	Samanføring av brukseining i bustad, m.m.	50% av gebyr for nybygg	

### 3.10 Skilt, mur og innhegning m.m. (pbl. § 20-1 h og i)

	Beskriving	2023	2024
3.10.1	Innhegning /støyskjerm/levegg	kr 4 100	kr 4 400
3.10.2	Forstøttingsmur	kr 4 500	kr 4 900
3.10.3	Skilt/reklame	kr 4 100	kr 4 400

### 3.11 Mellombelse bygningar, konstruksjonar og anlegg (pbl. § 20-1 j)

	Beskriving	2023	2024
3.11.1	Brakker, campingvogner, etc.	kr 4 900	kr 5 300

### 3.12 Søknad om vesentlege terrenginngrep (pbl. § 20-1 k)

	Beskriving	2023	2024
3.12.1	Søknad om vesentlege terrenginngrep / utfylling / planering, til og med 500 m <sup>2</sup>	kr 10 300	kr 11 100
3.12.2	Søknad om vesentlege terrenginngrep / utfylling / planering over 500 m <sup>2</sup>	kr 12 100	kr 13 000
3.12.3	Søknad om vesentlege terrenginngrep / utfylling / planering i henhold til reguleringsplan pr tomt	kr 5 000	kr 5 400

### 3.13 Søknad om anlegg av veg eller parkeringsplass (pbl. § 20-1 l)

	Beskriving	2023	2024
3.13.1	Parkeringsplass	kr 4 500	kr 4 900
3.13.2	Parkeringsanlegg på eller i bygning, gebyr som for næringsbygg, jf. pkt 3.6		
3.13.3	Bru for gangtrafikk	kr 5 000	kr 5 400
3.13.4	Bru for vegtrafikk	kr 11 100	kr 12 000
3.13.5	Tekniske planer, søknad om (V)VA anlegg	kr 14 800	kr 16 000
3.13.6	Veg	kr 9 900	kr 10 700

### 3.14 Oppretting av ny grunneigedom m.m. – PBL kap 20 (§ 20-1 m)

Dersom søknad er i strid med kommuneplan, reguleringsplan eller anna lovverk, kjem gebyr for eventuell dispensasjonssøknad i tillegg.

	Beskriving	2023	2024
3.14.1	For søknad om oppretting av ny grunneigedom, ny anleggseigedom eller oppretting av nytt jordsameige, ny festegrund (per søknad):	kr 8 100	kr 8 750
3.14.2	Tillegg per tomt i regulert område	kr 1 400	kr 1 500
3.14.3	Tillegg per tomt i uregulert område	kr 5 400	kr 5 800
3.14.4	For søknad som gjeld tilleggsareal/arealoverføring	kr 4 500	kr 4 900

### 3.15 Diverse gebyr

	Beskriving	2023	2024
3.15.1	Førehandskonferanse etter pbl. § 21-1	kr 4 500	kr 4 900
3.15.2	Mellombels bruksløyve	kr 2 300	kr 2 500
3.15.3	Ansvarsrett etter pbl. kap. 23	kr 1 500	kr 1 600
3.15.4	Vedtak om refusjon etter pbl. §§18-8 og 18-9	kr 33 000	kr 35 600
3.15.5	Separat søknad om bygningstekniske installasjoner etter pbl. § 20-1, som t.d. heis, ventilasjonsanlegg m.v. pr. stk:	kr 4 100	kr 4 400
3.15.6	Andre søknadsppliktige tiltak etter pbl. utan egne satsar	kr 4 900	kr 5 300
3.15.7	Endring av løyve	kr 4 600	kr 5 000
3.15.8	Anlegg utan ansvarsrett (kai, brygge og liknande)	kr 4 600	kr 5 000
3.15.9	Anlegg med ansvarsrett (kai, brygge, idrettsanlegg o.l.)	kr 7 700	kr 8 300
3.15.10	Ferdigattest	Kr 2 300	Kr 2 400
3.15.11	Søknad om rehabilitering/oppføring av eldstad/skorstein (ikkje eige gebyr for søknad om ferdigattest)	Kr 1 500	Kr 1 600
3.15.12	Igangsettingsløyve	Ny	Kr 1 600

### 3.16 Avviste og trekte søknadar

	Beskriving	2023	2024
3.16.2	Gebyr dersom søknad blir avvist eller trekt	kr 3 100	kr 3 350

## Kapittel 4 – Matrikkelsaker (oppmåling)

Alle oppmålingsforretningar etter matrikkellova skal betale gebyr med mindre anna kjem fram av regulativet.

Gebyr etter matrikkellova vert berekna etter dei satsane som gjeld når saka vert rekvirert (rekvisisjonsdato), jf. matrikkelforskrifta § 16. Dette gjeld også tinglysingsgebyr og evt. dokumentavgift.

Betaling kan krevjast før forretning fastsetjast, arbeid blir igangsett eller før løyve/vedtak fattast. Kommunen kan i tillegg krevje dekt nødvendige tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift.

Gjer rekvirenten under saka sin gang endringar i grunnlaget for matrikkelføringa av saka, blir likevel gebyret oppretthalde.

### 4.1 Oppretting av matrikkeleining

Oppretting av grunneigedom, festegrunn og matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn	2023	2024
areal frå 0 - 100 m <sup>2</sup>	kr 20 600	kr 24 700
areal frå 101 - 750 m <sup>2</sup>	kr 26 200	kr 31 400
areal frå 751 – 2.000 m <sup>2</sup>	kr 30 400	kr 36 500
areal frå 2.001 m <sup>2</sup> - aukning pr påbegynt da	kr 1 950	kr 2 340
maksimalt gebyr pr. matrikkeleining	kr 61 600	kr 73 900
Der det vert rekvirert fleire enn 5 tomter samtidig, i same sak, vert det gitt 20 % reduksjon av totalt gebyr.		

Oppretting/reseksjonering av uteareal på eigarseksjon	2023	2024
areal frå 0 - 50 m <sup>2</sup>	kr 9 600	kr 11 500
areal frå 51 - 250 m <sup>2</sup>	kr 12 000	kr 14 400
areal frå 251 – 2.000 m <sup>2</sup>	kr 15 100	kr 18 100
areal frå 2.001 m <sup>2</sup> - aukning pr påbegynt da	kr 1 120	kr 1 340

Oppretting av anleggseigedom	2023	2024
volum frå 0 – 5.000 m <sup>3</sup>	kr 29 300	kr 35 100
volum frå 5.001 m <sup>3</sup>	kr 34 200	kr 41 000

Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning	2023	2024
Gebyr pr matrikkeleining	kr 3 100	kr 3 720
I tillegg kjem gebyr for å utføra oppmålingsforretning. Sjå gebyr for Oppretting av grunneigedom, festegrunn og matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn.		

## 4.2 Grensejustering

### 4.2.1 Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedomar justerast med inntil 5 % av eigedomens areal (maksimalgrensa er sett til 500 m<sup>2</sup>). Ein eigedom kan likevel ikkje gi frå seg areal som i sum overstig 20 % av eigedomens areal før justeringa. For grensejustering til veg eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelde.

Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål	2023	2024
Areal frå 0 - 250 m <sup>2</sup>	kr 10 300	kr 12 360
Areal frå 251 - 500 m <sup>2</sup>	kr 13 000	kr 15 600

### 4.2.2 Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei annan, ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.

Anleggseigedom	2023	2024
Volum frå 0 - 250 m <sup>3</sup>	kr 10 300	kr 12 360
Volum frå 251 - 1000 m <sup>3</sup>	kr 13 000	kr 15 600

## 4.3 Arealoverføring

### 4.3.1 Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål. Erklæring om pantefråfall skal sendast av panthavar til tinglysing før oppmålingsforretning med arealoverføring kan gjennomførast.

Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål	2023	2024
Areal frå 0 - 250 m <sup>2</sup>	kr 12 600	kr 15 100
Areal frå 251 - 500 m <sup>2</sup>	kr 15 600	kr 18 700
Arealoverføring pr ny påbegynt 500 m <sup>2</sup> fører til ei auke av gebyret på	kr 1 900	kr 2 280
Maksimal gebyr pr. matrikkeleining	kr 58 700	kr 70 400

### 4.3.2 Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei annan ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.

Anleggseigedom	2023	2024
Volum frå 0 - 250 m <sup>3</sup>	kr 12 800	kr 15 300
Volum frå 251 - 1000 m <sup>3</sup>	kr 15 900	kr 19 000
Volumoverføring pr. ny påbegynt 500 m <sup>3</sup> fører til ei auke av gebyret på	kr 1 900	kr 2 280
Maksimal gebyr pr. matrikkeleining	kr 59 700	kr 71 600

#### 4.4 Klarlegging av eksisterande grense

Klarlegging av eksisterande grense der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning eller tilsvarande	2023	2024
For inntil 2 punkt	kr 6 100	kr 7 320
For overskytande grensepunkt, pr punkt	kr 1 110	kr 1 330

Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettar	2023	2024
For inntil 2 punkt	kr 11 800	kr 14 100
Per grensepunkt over 2 punkt	kr 2 320	kr 2 780
Gebyr for klarlegging av rettar vert fakturert etter den tid som blir brukt.		

#### 4.5 Privat grenseavtale

Privat grenseavtale	2023	2024
For inntil 2 punkt	kr 7 200	kr 8 640
Per grensepunkt over 2 punkt	kr 1 500	kr 1 800

#### 4.6 Utføring av matrikkelbrev

Utføring av matrikkelbrev	2023	2024
Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 190	kr 220
Matrikkelbrev over 10 sider	kr 370	kr 440

#### 4.7 Timepris

For dei tenestene som ikkje vert omfatta av dette regulativet, gjeld eit gebyr etter tid som går med til kommunens arbeid. Timesatsen varierer ut i frå om det gjeld kontorarbeid eller feltarbeid, og dekkjer mellom anna saksarbeid, støttefunksjonar og administrasjon.

Timepris ved fakturering etter den tid som blir brukt	2023	2024
Per time feltarbeid	kr 1 270	kr 1 350
Per time kontorarbeid	kr 850	kr 900

#### 4.8 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr når saka vert trekt, ikkje kan gjennomførast, vert satt til 1/3 av gebyrsatsane i dette regulativet.

Er det i tillegg gjennomført oppmålingsforretning vert gebyret satt til 2/3 av gebyrsatsane i dette regulativet.

#### 4.9 Utsett tidsfrist for gjennomføring av oppmålingsforretning om vinteren

Med heimel i forskrift 26. juni 2009 nr. 864 om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) § 18 tredje ledd.

Tidsfristen som er fastsett i matrikkelforskrifta § 18 første ledd løpar ikkje i perioden 1. desember til 1. april.



## Kapittel 5 – Seksjonering

Ny eigarseksjonslov som heimlar kommunens sjølvkostdekning av kostnader ved tenesta, trådte i kraft 1.1.2018.

Tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift kjem i tillegg, jf. Eierseksjonsloven § 15 andre ledd.

Ved søknad om løyve til å seksjonere ein eigedom etter eigarseksjonslova skal det bereknast gebyr. Gebyr vert kravd inn etterskotsvis, men kan i enkelte tilfelle krevjast inn forskotsvis.

### 5.1. Søknad om seksjonering

Seksjonering	2023	2024
Seksjonering av nybygg inntil 10 seksjonar	kr 19 700	kr 20 900
Seksjonering av nybygg 11-50 seksjonar	kr 36 100	kr 38 300
Seksjonering av eksisterande bygg inntil 10 seksjonar	kr 21 800	kr 23 100
Seksjonering av eksisterande bygg 11-50 seksjonar	kr 38 300	kr 40 600
Reseksjonering inntil 10 seksjonar	kr 23 900	kr 25 300
Reseksjonering 11-50 seksjonar	kr 40 300	kr 42 700
Alle typer seksjonering over 50 seksjonar	kr 63 700	kr 67 500
Oppheving av seksjonar	kr 5 400	kr 5 700
Synfaring av eigedomen når kommunen ser det som naudsynt ved handsaming av saka. Gebyr kjem i tillegg til gebyr for handsaming av søknad om seksjonering.	kr 3 700	kr 3 900
Ved avslag på seksjoneringssøknad vert gebyret satt til 67% av gebyr for handsaming av seksjonering.		
For seksjoneringssaker som blir trekt før endeleg vedtak blir gebyret satt til 50% av gebyr for handsaming av seksjonering.		
Avvising av saker der saksbehandling er påbegynt, eller grunnlag for saksbehandling ikkje er tilstrekkeleg, og/eller komplettering av søknad innan frist ikkje fører fram, blir gebyret satt til 50% av gebyr for handsaming av seksjonering.		

### 5.2 Gebyr for handsaming av søknad om seksjonering av uteområde

Dersom uteareal skal tildelast som tillegg til seksjon, skal areal målast opp og gebyr skal betalast, jmf. Gebyr etter lov om eigedomsregistrering.

# GEBYRREGULATIV FOR VATN OG AVLØP

Dette gebyrregulativet er vedtatt av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 15.12.22 med heimel i følgjande lover og forskrifter:

- Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg av 16. mars 2012
- Forskrift av 1. juni 2004 nr. 931 om begrensning av forurensning § 16-1, samt § 11-4.
- Bjørnafjorden kommune sine forskrifter om vass- og avløpsgebyr, som vedtatt av kommunestyret.

Regulativet gjeld frå den 01.01.2023.

Alle gebyrsatsar er vist utan meirverdiavgift.

## Arealberekning

Bruksareal (BRA) blir berekna med grunnlag i NS 3940, med dei presiseringane som går fram av forskrift for vass- og avløpsgebyr i Bjørnafjorden kommune.

## Klage på gebyrfastsetting

Storleiken og ilegging av gebyr er fastsett i forskrift, og gebyrfastsetting som eintydig føl direkte av gebyrregulativet er ikkje enkeltvedtak og kan derfor ikkje klagast på.

Gebyr som blir fastsett etter ei individuell vurdering av faktiske eller rettslege tilhøve i saka som kan gi rom for tvil, vil være enkeltvedtak som kan klagast på.

Klage over gebyr må sendast innan 3 veker frå mottatt faktura. Klage utsett ikkje betalingsfristen.

## Reduksjon av gebyret

Forskrift om vass- og avlaupsgebyr for Bjørnafjorden kommune har eigne reglar om høve til nedsett gebyr for vatn- og avløpstenester.

## Tilknytingsgebyr

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Tilknytingsgebyr for bustader og fritidsbustader	2023	2024
Vatn, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 176	kr 192
Avløp, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 330	kr 340

Tilknytingsgebyr for næringsbygg, inkl. landbruk	2023	2024
Vatn, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 62	kr 67
Avløp, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 112	kr 115

Tilknytning av utvendig kran med vatn	2023	2024
Fast pris uavhengig av storleik	kr 5 990	kr 6 529

## Årsgebyr

Årsgebyret er delt opp i eit abonnementsgebyr og eit forbruksgebyr.

Abonnementsgebyret er ein fast sum som er lik for alle bustader, fritidshus og næringsbygg.

Forbruksgebyret skal være basert på målt eller stipulert forbruk.

Målt forbruk krev vassmålar som viser forbruk i kubikkmeter (m<sup>3</sup>). Ved målt forbruk betalar ein etter faktisk forbruk, og pris per kubikkmeter (m<sup>3</sup>).

Stipulert forbruk vert fastsett utifrå bustaden sitt bruksareal (BRA), slik det går fram av matrikkelen.

Næringsabonnentar skal ha vassmålar installert.

Bjørnafjorden kommune vedtek kvart år kor stor del av inntektene frå årsgebyr som over tid skal komme frå abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

Fordelinga i Bjørnafjorden kommune skal over tid vera slik:

Abonnementsgebyr: omlag 45%

Forbruksgebyr: omlag 55%

## Årsgebyr - abonnement

Abonnementsgebyret vert differensiert etter brukarkategori:

1. Abonnementsgebyr for næring skal betalast av næringseigedommar (inkludert landbruk) og offentlig verksemd.
2. Abonnementsgebyr for bustad skal betalast av bustad, fritidsbustad og andre abonnentar. Eit gebyr pr. bueining.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Abonnementsgebyr for bustader, i tillegg kjem mva (25%)	2023	2024
Vatn, pr. bueining	kr 2 632	kr 2 869
Avløp, pr. bueining	kr 4 959	kr 5 108
Avløp, abonnementsgebyr - Privat anlegg knytt til offentlig nett	kr 1 876	kr 1 932

Abonnementsgebyr for næringseigedom, i tillegg kjem mva (25%)	2023	2024
Vatn, pr. næringseigedom	kr 3 422	kr 3 730
Avløp, pr. næringseigedom	kr 6 442	kr 6 635

## Årsgebyr - forbruk

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

### Målt forbruk

Forbruksgebyret vert rekna ut frå målt vassforbruk.

Avløpsmengde vert rekna lik målt vassforbruk.

Dersom avlesing av vassmålar ikkje vert sendt inn innan fristen, kan årsgebyr reknast etter areal og stipulert forbruk.

Forbruksgebyr ved målt forbruk	2023	2024
Vatn, pr. m <sup>3</sup>	kr 13,74	kr 14,98
Avløp, pr. m <sup>3</sup>	kr 26,76	kr 27,56

## Stipulert forbruk

Forbruksgebyret vert rekna ut ved å ta bustadens bruksareal og multiplisere med ein pris pr. m<sup>2</sup>.

Pris pr. m<sup>2</sup> = Pris pr. m<sup>3</sup> x faktor for stipulert forbruk.

Faktor for stipulert forbruk er fastsett til 1,3 pr. m<sup>2</sup>.

Forbruksgebyr – Stipulert forbruk for bustader	2023	2024
Vatn, pr. m <sup>2</sup>	kr 17,86	kr 19,47
Avløp, pr. m <sup>2</sup>	kr 34,79	kr 35,83

## Stipulert forbruk for fritidsbustader

Forbruksgebyret vert rekna ut ved å ta pris pr. m<sup>2</sup> ved stipulert forbruk og multiplisere med faktor for forventa brukstid.

- Forventa brukstid for fritidshus/hytter/utleigehytter er satt til 60 % (av året).
- Forventa brukstid for naust/garasjar som berre har lagt vatn til utvendig kran er satt til 25 %.

Stipulert forbruksgebyr for fritidsbustader	2023	2024
Vatn, pr. m <sup>2</sup>	kr 10,71	kr 11,67
Avløp, pr. m <sup>2</sup>	kr 20,87	kr 21,50

Stipulert forbruksgebyr for naust/garasjar, som berre har utvendig kran	2023	2024
Vatn, pr. m <sup>2</sup>	kr 4,47	kr 4,87
Avløp, pr. m <sup>2</sup>	kr 8,70	kr 8,96

## Leige av vassmålar

Kommunen eig vassmålaren for bustader og fritidsbustader. Desse abonnentane skal dekkja alle kostnader knytt til installasjon og vedlikehald av vassmålaren.

Abbonenten er pliktig til å syta for at målareren fungerer og registrerer rett forbruk.

Dersom det oppstår feil og målareren ikkje vert reparert straks, kan kommunen fastsetja stipulert forbruk i den perioden vassmålaren ikkje har vore i drift.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Prisar for leige av vassmålar	2023	2024
Leige av vassmålar, t.o.m. 25 mm	kr 400	kr 420
Leige av vassmålar, 26 - 50 mm	kr 500	kr 520
Leige av vassmålar, 51 - 75 mm	kr 600	kr 630
Leige av vassmålar, over 75 mm	kr 1 500	kr 1 550

## Andre gebyr

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggest til 25% meirverdiavgift.

Andre gebyr	2023	2024
Mellombels tilknytning, Vatn	kr 3 740	kr 4 077
Mellombels tilknytning, Avløp	kr 7 068	kr 7 280
Kontroll/avlesing av vassmålar	Ny	kr 600
Plombering, stenging og opning av vassforsyning. Fakturerast med timesats.	kr 600	kr 630
Varsling	kr 1 000	kr 1 050
Kapasitetstest	kr 4 000	kr 4 200
Påvising av leidning	kr 2 700	kr 2 800
Kontroll av oljeutskiljar	kr 650	kr 680
Kontroll av fettutskiljar	kr 650	kr 680
Saksbehandling, påslepp av olje- eller feitthaldig avløpsvatn	kr 3 200	kr 3 400

# GEBYRREGULATIV FOR TØMMING OG KONTROLL AV PRIVATE SLAMAVSKILJARAR

Dette gebyrregulativet er vedteke av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 16.12.21 med heimel i:

- lov av 1. juli 2012: Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg
- forskrift av 1. juli 2004. nr 931 om avgrensing av forureining (forureiningsforskrifta) § 16-1 anna ledd

Regulativet gjeld frå den 01.01.2023.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Gebyr pr år for lovpålagt slamtømming pr buening	2023	2024
Tømming kvart år	kr 2 400	kr 2 160
Tømming 1 gong kvart 2. år	kr 1 300	kr 1 170
Tømming 1 gong kvart 4. år	kr 650	kr 590
Tømming kvart år for næringsbygg med slamavskiljar >8m <sup>3</sup> - pris pr. m <sup>3</sup>	kr 630	kr 570
Tilsyn av privat anlegg, pr. buening	kr 250	kr 225
For abonnentar tilknytta større reinseanlegg gies det reduksjon i slamtømmingsgebyret slik:		
2-10 bueningar	20%	20%
11-30 bueningar	30%	30%
31-50 bueningar	50%	50%
Over 50 bueningar	80%	80%

Gebyr for tømming av tette tankar	2023	2024
Tette tankar (0 - 4 kubikkmeter), tømming 1 gong pr år	kr 2 720	kr 2 450
Tette tankar (4 - 8 kubikkmeter), tømming 1 gong pr år	kr 4 650	kr 4 190
Tette tankar over 8 kubikkmeter etter avtale med renovatør		
Ved tømming utanom ordinært tømmefrekvens kjem eit tilleggsggebyr pr gong på	kr 1 780	kr 1 600
Ekstra tømming ved avvik	kr 4 100	kr 3 700

Saksbehandling, utsleppsløyve	2023	2024
Saksbehandling, utsleppsløyve 0 til 15 pe	kr 6 000	kr 5 400
Saksbehandling, utsleppsløyve 16 til 35 pe	kr 15 000	kr 13 500
Saksbehandling, utsleppsløyve 36 til 50 pe	kr 25 000	kr 22 500
Saksbehandling, utsleppsløyve over 50 pe - pris pr. pe	kr 500	kr 450

# GEBYRREGULATIV FOR FEIING OG TILSYN

Dette gebyrregulativet er vedteke av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 15.12.22 med heimel i:

- Lov om vern mot brann, eksplosjon m.v. av 14. juni 2002 § 28.
- For feiing og tilsyn gjeld elles Forskrift om brannforebygging, kap. 4.
- Forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsynstenester, som vedtatt av Bjørnafjorden kommunestyre.

Hyppighet og omfang av feiing og tilsyn blir gjort på grunnlag av kartlagt risiko.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Årleg basisgebyr, Brannforebygging (bustadhus og fritidsbustader)	2023	2024
Brannverntilsyn og feiing	kr 646	kr 710
Tillegg i feiing for ekstra røykløp	kr 177	kr 195
Feiing	kr 403	kr 445
Brannverntilsyn	kr 242	kr 265

Feiegebyr for større bygg:	2023	2024
Spesialfyringsanlegg vert fakturert etter medgått tid, inkl. reisetid, og KS Brann sine timesatsar		

Gebyr for tenester til private:	2023	2024
Kamerainspeksjon	kr 1 611	kr 1 770
Fresing av skorstein, pr time (fjerning av beksot)	kr 1 425	kr 1 570
Feiing av fyrkjelar/eldstad vert fakturert etter medgått tid, inkl. reisetid, og KS Brann sine timesatsar		

## RENOVASJONGEBYR

BIR Privat AS har i eige vedtak blitt delegert fullmakt til fakturering og innkrevjing av avfallsgebyr på vegne av Bjørnafjorden kommune, jmf. § 12 i «Forskrift om håndtering av avfall fra husholdning».

Avfallsgebyr for 2024 går fram av eige prisliste frå BIR.

Kommunalt påslag/adm.gebyr	2023	2024
Adm. gebyr husholdning husholdning	kr 48,75	kr 50,00
Adm. gebyr fritidsbustad kategori 1	kr 48,75	kr 50,00
Adm. gebyr fritidsbustad kategori 2	kr 24,38	kr 25,00
Adm. gebyr fritidsbustad kategori 3	kr 17,06	kr 17,50
Adm. gebyr fritidsbustad kategori 4	kr 12,19	kr 12,50
Adm. gebyr fritidsbustad med 140 liter	kr 48,75	kr 50,00

# SAL AV MEKLAR- OG EIGEDOMSOPPLYSNINGAR

## Sal av kart

Digitale kart
Kart- og plandata, ortofoto og VA kart vert prisa etter Geovekst sin priskalkulator.

Analoge kart i målestokk 1:1000	2023	2024
Sal av analoge kart - papirkvalitet A4	kr 240	kr 255
Sal av analoge kart - papirkvalitet A3	kr 270	kr 290
Sal av analoge kart - papirkvalitet A2	kr 290	kr 310
Sal av analoge kart - papirkvalitet A1	kr 350	kr 370
Sal av analoge kart - papirkvalitet A0	kr 590	kr 625

Prisar for kopiering i stort format med eigen original:	2023	2024
papirkvalitet A2	kr 60	kr 65
papirkvalitet A1	kr 100	kr 110
papirkvalitet A0	kr 125	kr 135

Prisar for overføring av dokument til elektronisk form (scanning)	2023	2024
papirkvalitet A3	kr 60	kr 65
papirkvalitet A2	kr 125	kr 135
papirkvalitet A1	kr 200	kr 210
papirkvalitet A0	kr 250	kr 265

## Sal av meklar- og eigedomsopplysningar til formidlingsforetak

Prisane nedanfor er nettoprisar inn til kommunen frå formidlingsforetak (som t.d. Infoland).

Ved kjøp frå slike formidlingsforetak vil det bli gjort tillegg for mva og eit påslag frå leverandør. Dette påslaget kan variere.

Dersom eigedomsopplysningar eller kart skal sendast som elektronisk dokument, skal slik ekstern leverandør nyttast.

Ved kjøp direkte frå Bjørnafjorden kommune, utan bruk av formidlingsforetak, vil det bli gjort eit påslag i pris på 50%, pluss mva.

Prisar er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Sal av meklar- og eigedomsopplysningar til formidlingsforetak	2023	2024
Meklarpakke, bygd eigedom	kr 2 100	kr 3 150
Meklarpakke ubygd eigedom	kr 1 400	kr 2 100
Bygningsteikningar	kr 500	kr 750
Mellombels bruksløyve eller ferdigattest	kr 250	kr 375
Basiskart / Situasjonkart	kr 250	kr 375
Ledningskart	kr 250	kr 375
Eigedomskart med koordinatliste på grensepunkt	kr 250	kr 375
Planinformasjon	kr 850	kr 1 275
Kommunale avgifter	kr 230	kr 345



# KOMMUNALE BARNEHAGAR

Satsar for opphald i barnehage pr. mnd.*	2023	2024 (Jan-Jul)	2024 (Aug-Des)
heil plass	kr 3 000	kr 3 000	kr 2 000**
Søskenmoderasjon: 30 % for barn nr 2, frå barn nr 3 er barnehageopphald gratis			

\* Bjørnafjorden kommune følgjer dei statleg fastsette maksimalprisane for barnehageopphald.

\*\* I framlegg til statsbudsjett 2024 er satsen for heil plass frå 1/8 2024 kr 2.000 (ennå ikkje vedtatt).

Barnehage, gebyr sein henting	2023	2024
Pr. gong	kr 450	kr 450

Tillegg for kost pr. barn:	2023	2024
heil plass	kr 385	kr 410

Viser til vedtekter for dei kommunale barnehagane i Bjørnafjorden kommune for informasjon om blant anna opningstider, betaling og oppseiing av plass.

## SKULEFRITIDSORDNING (SFO)

Satsar pr. mnd.	2023-24 Haust/Vår 1-2 trinn	2023-24 Haust/Vår 3-4 trinn	2024-25 Haust/Vår 1-2 trinn	2024-25 Haust/Vår 2-4-trinn
100% (5 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 1 290	kr 2 955	kr 1 340	kr 3 070
100% (5 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 1 620	kr 3 265	kr 1 680	kr 3 400
80% (4 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 780	kr 2 660	kr 810	kr 2 770
80% (4 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 1 070	kr 2 910	kr 1 120	kr 3 030
60% (3 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 120	kr 2 070	kr 130	kr 2 150
60% (3 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 360	kr 2 260	kr 370	kr 2 350
40% (2 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	Gratis	kr 1 480	Gratis	kr 1 540
40% (2 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 130	kr 1 610	kr 130	kr 1 670
Inntil 12 timer 1.trinn	Gratis	NA	Gratis	NA
* Den einskilde skule vurderer om dei kan gje tilbod om utvida dag.				

Ferieopen SFO	2023-24 Haust/Vår 1-2 trinn	2023-24 Haust/Vår 3-4 trinn	2024-25 Haust/Vår 1-2 trinn	2024-25 Haust/Vår 2-4-trinn
Pris pr. veke**:	kr 810	kr 1 100	kr 845	kr 1 150
Kjøp av enkelt dag	kr 275	kr 275	kr 285	kr 285
Gebyr for forseint henta barn i SFO, pr. gong:	kr 470	kr 470	kr 490	kr 490
**To skular har tilbod om SFO i skuleferiar (haustferie, vinterferie, ei veke i juni og to veker i august).				

# PLEIE- OG OMSORGSTENESTER

## Praktisk bistand i heimen

Som betalingsgrunnlag vert rekna allmenn inntekt før særfrådrag frå sist kjende likning. Til husstanden vert rekna samla inntekt for husstanden inkl. heimebuande eller andre over 18 år. 1G (grunnbeløpet i folketrygda) er pr. 01.05.2022: kr 111 477.

Abonnement	2023	2024
Praktisk bistand, abonnement (<2G), (statleg regulert sats) *	Statleg sats	Statleg sats
Praktisk bistand, abonnement (2-3G)	kr 960	kr 1 020
Praktisk bistand, abonnement (3-4G)	kr 1 720	kr 1 820
Praktisk bistand, abonnement (>4G)	kr 2 480	kr 2 630

Timepris	2023	2024
Praktisk bistand, timepris (<2G)	Statleg sats	Statleg sats
Praktisk bistand, timepris (2-3G)	kr 244	kr 259
Praktisk bistand, timepris (3-4G)	kr 446	kr 470
Praktisk bistand, timepris (>4G)	kr 551	kr 580

\* Pris for inntekt under 2G følgjer statleg sats, ref. "Forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester" §10. Endringar i denne forskrifta vil gjelde føre satsar i denne prislista.

## Dagsentertilbod - Demens og eldreomsorg

Dagsentertilbod - Demens og eldreomsorg	2023	2024
<b>Mat, transport og aktivitet</b>		
1 dag per veke – pris per måned:	kr 720	Kr 760
2 dagar per veke – pris per måned:	kr 1 440	kr 1 520
3 dagar per veke – pris per måned:	kr 2 165	kr 2 290
4 dagar per veke – pris per måned:	kr 2 780	kr 2 940
5 dagar per veke – pris per måned:	kr 3 300	kr 3 490

## Opphald i institusjon

Prisar for opphald i institusjon vert satt i samsvar med Forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester 2011-12-16-1349.

Statlege satsar ved opphald ved sjukeheim	2023	2024
Korttidsopphald ved sjukeheim, pr. døgn	Statleg sats	Statleg sats
Dag-/nattopphald ved sjukeheim, pr. dag/natt	Statleg sats	Statleg sats

## Tryggleiksalarm og andre tekniske hjelpemiddel

Tryggleiksalarm	2023	2024
Pris pr. mnd	kr 270	kr 280
Etableringsgebyr Tryggleiksalarm	kr 520	kr 550
Leige av nøkkelboks – fast sum ved etablering	kr 770	kr 810
Gebyr ved mista/øydelt alarmknapp	kr 500	kr 520

Tekniske hjelpemiddel	2023	2024
Min Memoria, pris pr. mnd	kr 150	kr 159

## Måltider

Måltider – Pleie og Omsorg	2023	2024
Middag m/dessert	kr 95	kr 100
Middag u/dessert	kr 85	kr 90
Middag liten porsjon m/dessert	kr 68	kr 72
Middag liten porsjon u/dessert	kr 60	kr 63
Andre måltid	kr 50	kr 53

## Fysioterapi

Pris for undersøking og behandling hos fysioterapeut følgjer statleg regulerte satsar.

<https://www.helsenorge.no/betaling-for-helsetjenester/betaling-hos-fysioterapeut>

## Basseng Lurane

Bassengleige og Bassengtrening	2023	2024
Leige av basseng til eksterne brukere, pr. time	kr 525	kr 785
Brukere i treningsgruppe m/instruktør – pr gang	kr 90	kr 135

# KULTUR

## Kulturskulen og musikkbinge

Auke av satsar gjeld frå august 2024.

Kulturskulen – satsar pr. skuleår	2023	2024
Instrumentalundervisning	kr 3 255	kr 3 450
Storgrupper à 60 minutt	kr 2 750	kr 2 900
Storgrupper à 90 minutt	kr 3 255	kr 3 450
Storgrupper à 120 minutt	kr 3 675	kr 3 890
Instrumentleige	kr 1 200	kr 1 300
Kurset "Musikk frå første stund"	kr 2 750	kr 2 900

Musikkbingen: Gratis for barn og unge t.o.m 20 år.

## Bibliotektenester

Gebyr ved manglande innlevering	2023	2024
Vaksne - 1. purring	kr 50	kr 50
Vaksne - 2. purring	kr 75	kr 75
Purringar vert sendt på e-post eller SMS.		

Erstatningskrav* (3.purring):	2023	2024
Vaksnebøker:	kr 450	kr 500
Barnebøker:	kr 300	kr 300
Bygdebøker:	kr 1 000	kr 1 000
Film**:	kr 350	kr 350
Tidsskrifter:	kr 100	kr 100
Lydbøker:	kr 350	kr 350
TV-spel:	kr 600	kr 600
Innlån frå andre bibliotek etter satsane til eigarbiblioteket.		
*Spesielt verdifullt materiale vert prisa individuelt.		
** TV-seriar vert prisa individuelt.		
Erstatningskrav = faktura: Faktura krediterast ikkje etter gitt forfallsdato.		

Diverse:	2023	2024
Nøkkelkort lesesal	kr 100	kr 100
Handlenett	kr 35	kr 35
Bæreposar i plast	kr 5	kr 5
Kopi/print A4, Svart/Kvitt – pr. ark/side	kr 2	kr 2
Kopi/print A4, Farge – pr. ark/side	kr 4	kr 4

## Bygdebøker

Diverse:	2023	2024
Gasta greie	kr 300	kr 300
Krigsminneboka Verda inn over dørstokken	kr 100	kr 100
Bygdebøker per bind	kr 200	kr 200
Samla pris ved kjøp av 3 bygdebøker	kr 300	kr 300
Samla pris ved kjøp av 4 bygdebøker	kr 400	kr 400
Det ligg ei bygd	kr 70	kr 70
Lyse kloster	kr 100	kr 100

## Leige av kulturbygg og utstyr

Den gamle prestegarden, Osøyro (Paktaren og Borgstova)	2023	2024
Barn og Ungdom, organisert	gratis	gratis
Møterom/arrangement for organisasjonar, faste brukarar, per time	kr 50	gratis
Møterom/ arrangement, andre, per time	kr 200	kr 200
Møterom/ arrangement, andre, per dag	kr 1 000	kr 1 000
Leige skrivestove/ atelier, etter avtale		

Bygget er adminstrert av frivilligsentralen som plikter å låna ut gratis til frivillig aktivitet.

Lydanlegg	2023	2024
Bruk av lite anlegg frivillige organisasjonar og kommunal bruk	Ny	Gratis
Leige av lite lydanlegg, andre	kr 1 500	kr 1 500
Stort PA-anlegg, pris etter avtale.		

## Fritidsklubbar

Fritidsklubbar	2023	2024
Eigenbetaling per kveld for tilrettelagd klubbaktivitet	kr 70	kr 70
Ved større arrangement og kostnadskrevjande aktivitet er eigenbetaling variabel		

# IDRETT

## Billettprisar i symjehallen i Eikelandsosen

Prisane gjeld alle tilbud i symjehallen som er offentlege og kunngjort til ålmenta.

Billettprisar i symjehallen i Eikelandsosen	2023	2024
Heilårskort familie	kr 1 800	kr 1 980
Halvårskort familie	kr 1 000	kr 1 100
Heilårskort vaksne	kr 1 200	kr 1 320
Halvårskort vaksne	kr 660	kr 730
Heilårskort born/studentar	kr 600	kr 660
Halvårskort born/studentar	kr 330	kr 360
Klippekort 20 klipp vaksne	kr 860	kr 950
Klippekort 20 klipp born/studentar	kr 430	kr 470
Enkeltbillett vaksne	kr 60	kr 70
Enkeltbillett born/studentar	kr 30	kr 30
Utleige til eksterne (pr time)	kr 500	kr 550

## Leigeprisar i idrettshallar

Trening og kampar, prisar for heil hall	2023	2024
Trening lokale lag per time, under 20 år	gratis	gratis
Kampar lokale lag pr time, under 20 år	kr 100	kr 100
Trening og kamp, lokale lag per time, vaksne	kr 225	kr 225
Trening eksterne lag per time	kr 400	kr 500
Kampar eksterne lag per kamp	kr 750	kr 800

Tildelte treningstider frå kultureininga i Bjørnafjorden kommune gjeld alle skuledagar i skuleåret, frå august til juni.

I alle skuleferiar vil det berre vera tillate med trening etter avtale med Os Idrettspark Bjørnafjorden KF. Avtalen skal gjerast i god tid før ferien startar, på e-post til [post@osidrettspark.no](mailto:post@osidrettspark.no). Enkelte feriar kan det vera naudsynt å stenga hallen for vedlikehald. All trening i skuleferiar vert fakturert etter egne satsar, born kr 105 pr. time og vaksne kr 225 pr. time

# ALKOHOL OG TOBAKK

## Avgift for salsløyve alkohol

Avgift for salsløyve alkohol	2023	2024
Gebyr per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1 (2,5 - 4,7%):	kr 0,23	kr 0,23
Gebyr per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2 (4,7 - 22%):	kr 0,65	kr 0,65
Minimumssats pr. år	kr 1 850	kr 1 850

Helse- og Omsorgsdepartementet fastsett gebyr etter alkohollova § 7-1, ref. forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. § 6-2. Ei endring i forskrifta vil gjelde foran prisar vist her. Endring i gebyr for 2024 er p.t. ikkje vedteken.

## Avgift for skjenking av alkoholholdig drikk

Avgift for skjenking av alkoholholdig drikk	2023	2024
Pris per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1 (2,5 - 4,7%):	kr 0,54	kr 0,54
Pris per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2 (4,7 - 22%):	kr 1,41	kr 1,41
Pris per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 3 (22 - 60%):	kr 4,65	kr 4,65
Minimumssats pr. år	kr 5 800	kr 5 800
Ambulerande skjenkeløyve, pr. gong	kr 400	kr 420
Einskildløyve (kr 0-700 omsetningsgebyr)	kr 970	kr 970
Einskildløyve (kr 700-5.200 omsetningsgebyr)	kr 5 200	kr 5 800
Ved omsetning over minimumsgebyr på kr. 5.800 skal det betalast pr. omsett liter.		
Einskildløyve (privat karakter – ikkje omsett alkohol mot vederlag)	kr 370	kr 420
Etablerarprøve	kr 400	kr 400
Kunnskapsprøve etter reglane i alkohollova	kr 400	kr 400

Forskrift av 08.06.05 om omsetning av alkoholholdig drikk mv. Forskrift om etablererprøven. Fastsett av Nærings- og handelsdepartementet 18. januar 2000 med heimel i lov av 13. juni 1997 nr. 55 om serveringsvirksomhet (serveringsloven) § 5 annet ledd.

Helse- og Omsorgsdepartementet fastsett gebyr etter alkohollova § 7-1, ref. forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. § 6-2. Ei endring i forskrifta vil gjelde foran prisar vist her. Endring i gebyr for 2024 er p.t. ikkje vedteken.

## Tobakksvarer/Surrogater

Tilsynsordning for sal av tobakksvarer og tobakksurrogater*	2023	2024
Tilsyn med registrerte detaljistar	kr 500	kr 600
Tilsyn med midlertidige salsstader	kr 500	kr 600

\* Jf. Tobakksskadeloven §10, tobakksforskrifta kapittel 7, § 24.

# FESTEAVGIFTER FOR GRAVER

## For avdøde som var busett i kommunen

Ved gravlegging i ny grav er første 20 år fri for betaling (frigrav). Etter dette kan det fornyast med festeavgift og festeperiode på 5 år.

Ved bruk av ny grav, kan det reserverast ei grav ved sidan av. Den reserverte grava er ei festegrav frå første dag, og det må betalast festeavgift for 20 år ved etablering.

Ved fornying etter 20 år, er festeavgift pr år:	2023	2024
Kistegrav:	kr 655	kr 684
Urnegrav i urnefelt:	kr 359	kr 375

Festeavgift pr år, frå første år:	2023	2024
Urnegrav i namna minnelund:	kr 180	kr 188
Festeavgift, reservering av grav (pr. år/grav)	kr 655	kr 684

## For avdøde som var busett utanfor kommunen

For gravlegging av personar busett utanfor kommunen skal det betalast festeavgift frå første dag (ikkje frigrav).

Ved bruk av ny grav, kan det reserverast ei grav ved sidan av. Den reserverte grava er ei festegrav frå første dag, og det må betalast festeavgift for 20 år ved etablering.

Festeavgift pr år, frå første år:	2023	2024
Kistegrav:	kr 655	kr 684
Urnegrav i urnefelt:	kr 359	kr 375
Urnegrav i namna minnelund:	kr 180	kr 188
Festeavgift, reservering av grav (pr. år/grav)	kr 655	kr 684

Ved nedsetting av kiste og urne for person busett utanfor kommunen kjem i tillegg kostnad med gravferdshandling og leige av kyrkje, jfr. Gravferdslova § 6, 2. ledd.

Satsar vert fastsett av Kyrkjeleg Fellesråd og er slik:	2023	2024
Kistegravlegging:	kr 10 331	kr 10 796
Urnegravlegging:	kr 2 719	kr 2 841

Utanbygds gravlegging er regulert i vedtektene for gravplassane i Bjørnafjorden kyrkjelege fellesråd.

Gravferdsteneste	2023	2024
Namna minnelund (inkl. skilt):	kr 3 458	kr 3 614
Urnegrav med skilt på mur	kr 3 561	kr 3 721



# PARKERING

## Bubilparkering

Bubilparkering, inkludert straum	2023	2024
Pris pr. døgn	kr 275	kr 350

## Parkering Osøyro

Hausten 2023 er det innført ny betalingsordning for enkelte parkeringsplassar i Osøyro. Sjå skilting på aktuell parkeringsplass for informasjon om gratis parkeringstid og når parkeringsavgift trer i kraft.

Parkering ut over gratis parkeringstid	2023	2024
Pr. påbegynte time	kr 20	kr 20
Maksimal døgnpris	kr 150	kr 150

Abonnement (gjeld ikkje ved Rådhuset)	2023	2024
Månadskort	kr 600	kr 600
Årskort	kr 6 000	kr 6 000

Kommunen har nokon få faste plassar for utleige. Næringsdrivande vert generelt oppmoda om å kontakta private grunneigarar for leige av parkeringsareal.

Leigeprisar for næringsdrivande:	2023	2024
Årskort	kr 6 000	kr 6 000

## Parkeringsgebyr og borttauing

Satsane for parkeringsgebyr følgjer sentralt vedteken forskrift;  
"Forskrift om vilkårsarkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsreguleringer (parkeringsforskrifta)"

## Frikjøp parkeringsplassar

	2023	2024
Frikjøp parkeringsplassar	kr 270 000	kr 290 000

# HAMNEAVGIFT OG BÅTFESTE

## Gjestehamn - fritidsbåtar

Hamneavgift for overnatting, inkludert straum	2023	2024
Pris pr. døgn	kr 300	kr 350

## Leige av båtplass - Haugsneset

Leige av båtplass – Bryggeanlegg ved molo på Haugsneset	2023	2024
Pris pr. år	Ny	kr 15 000

## Båtfeste i Oselva

Årsgebyr for båtfeste i Oselva	2023	2024
Pris pr. år	kr 10 500	kr 10 500

Formannskapet får fullmakt til å redusere båtfestegebyra der kvaliteten av gjeldande båtplass etter utvalet sitt skjøn ligg klårt under den gjennomsnittlege standarden for dei andre båtplassane.

## Bruk av kommunal kai

Prisar følgjer priser fastsett for Bergen Havn AS.

### Farvannssavgift

Regler og satsar for farvannssavgift er fastsett i forskrift om farvannssavgift for Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS.

### Kaivederlag

Fartøy som bruker offentlege kaier, betaler kaivederlag etter følgande satsar pr. påbegynt døgn basert på fartøyets bruttotonnasje fastsett i samsvar med målekonvensjonen av 1969:

Kaivederlag	2023	2024
Pr bruttotonnasje	kr 0,57	kr 0,62
Minste vederlag pr. påbegynte døgn:	kr 400	kr 400

### Varevederlag

For alle varer som er kome frå, eller vert sende til, innanriks stad over kommunen sin kai skal det betalast vareavgift pr tonn\* slik:

Varevederlag	2023	2024
Massegods (stein, sand, grus, salt, papir, sement, kalk, bygningsmateriale)	kr 9,00	kr 9,00

### Vassgebyr

Vassgebyr	2023	2024
Vassgebyr pr kubikkmeter	kr 25,00	kr 25,00
Minstegebyr vatn	kr 1 000	kr 1 000

### Takstar for levering av straum til kommunal industrikai

Straumlevering til skip mv. vert rekna pr. starta døgn etter følgjande tabell og må bestillast i forkant, måndag - fredag mellom kl.0800-1500.

Levering av straum - Pris pr. døgn	2023	2024
230 volt opp til 32 ampere	kr 145	kr 282
400 volt opp til 32 ampere	kr 255	kr 490

Straumpris kan bli endra i tråd med endring i marknaden.

# DIVERSE

## Vaksenopplæring

Betalingsselevar ved Bjørnafjorden vaksenopplæring	2023	2024
Pris per time <sup>1)</sup>	kr 90	kr 100
Norskprøven, komplett (les, lytt, skriv og munnleg)	kr 1 000	kr 1 000
Norskprøven, delprøver (pris pr. delprøve)	kr 500	kr 500
Samfunnskunnskapsprøven	kr 1 000	kr 1 000
Statsborgerprøven	kr 1000	kr 1000
Rettkjende kopiar av offentlege dokument, pass. vitnemål m.m. (pr. dokument)	kr 100	kr 100
Duplikat av vitnemål og prøvebevis ( pr. duplikat)	kr 500	kr 500
1) Endring i pris for 2024 er gjeldande frå august 2024		

## Borgarleg vigsel - utført av kommunen

Enkel vigsel på rådhuset i kontortida	2023	2024
Folkeregistrert adresse i Bjørnafjorden kommune:	Gratis	Gratis
Folkeregistrert adresse utanfor Bjørnafjorden kommune:	kr 1 500	kr 1 500

Vigsel utanfor Rådhuset eller utanfor ordinær tid	2023	2024
Folkeregistrert adresse i Bjørnafjorden kommune:	kr 2 000	kr 2 000
Folkeregistrert adresse utanfor Bjørnafjorden kommune:	kr 2 000	kr 2 000

## Jord- og konsesjonssaker

Gebyr	2023	2024
Handsamingsgebyr etter jordlova §9 - omdisponering	kr 4 000	kr 4 000
Handsamingsgebyr etter jordlova §12 - frådelling	kr 2 000	kr 2 000
Handsamingsgebyr etter konsesjonslova	kr 5 000	kr 5 000

Gebyret vert kravd inn av det organet som handsamar konsesjonssøknaden i første instans, dersom ikkje anna er fastsett av departementet.

## Fellingsløyve – Hjort

Prisar for fellingsløyve	2023	2024
Fellingsløyve vald med plan. Vaksen hjort	kr 250	kr 250
Fellingsløyve vald med plan. Kalv	kr 150	kr 50
Fellingsløyve vald utan plan. Vaksen hjort	kr 330	kr 330
Fellingsløyve vald utan plan. Kalv	kr 200	kr 50

## Arbeid utført av avdeling for Samferdsle i Bjørnafjorden kommune

Pris pr. time (maskin og personell)	2023	2024
Kantklipp	kr 1 300	kr 1 350
Kosting	kr 1 250	kr 1 300
Gravearbeid	kr 1 250	kr 1 300

## Graveløyve og arbeidsvarsling (for graving i og langs kommunal veg)

Graveløyve - Gebyr for handsaming, befaring og kontroll	2023	2024
Handsamingsgebyr pr. sak (inntil 1 times arbeid):	kr 2 500	kr 2 600
Arbeid til handsaming/befaring/kontroll utover 1 time, blir fakturert etter medgått tid, pr. time:	kr 550	kr 650
Arbeidsvarsling	kr 1 500	kr 1 600
Tilsynsgebyr, per tilsyn	kr 800	kr 900

## Arbeid i forbindelse med utleige av små elektriske køyretøy

Gebyr	2023	2024
Timesats for tilsyn, vedlikehald og administrativt arbeid med utleige av små elektriske køyretøy	Kr 1 200	Kr 1 250

Gebyr reknast på grunnlag av medgått tid.

## Fyrverkeri, tilsyn og saksbehandling

Gebyret skal dekke kommunen sine faktiske utgifter i samband med behandling av søknaden, og skal dekke utgiftene knytt til gjennomføring av tilsyn. Gebyret er forankra i Forskrift om gebyr for behandling av utgifter forbundet med behandling av søknader om løyve til handel med fyrverkeri i klasse II, III og IV og gjennomføring av tilsyn, Bjørnafjorden kommune.

Gebyret for saksbehandling og tilsyn må betalast før søknaden blir behandla.

Saksbehandlingsgebyr Fyrverkeriutsal/Pyrotekniske varer	2023	2024
Gebyr for 3. år, inkl. tilsyn - Tillatelse for handel blir gitt for 3 år	Ny	kr 7 725
Gebyr pr. år, inkl. tilsyn - Tillatelse for handel blir gitt for 1 år	kr 2 575	kr 2 575
Gebyr for kontroll ved avvik	Ny	kr 890
Endring av eksisterande søknad	Ny	kr 1 790

## Påfyll av luftflasker

Blir tilbudd kvardagar i tidsrommet 08:00 - 15:30 frå brannstasjonane i Eikelandsosen og på Moberg.

Prisar (i tillegg kjem mva)	2023	2024
4 - 6 liter	kr 105	kr 115
7 - 15 liter	kr 125	kr 135
40 - 50 liter	kr 260	kr 275

Ved fakturering av oppdrag utanom det som er lovpålagt vert KS sin timesats nytta.

## Brannberedskap - Gebyr for unødige utrykninger

Behandlingsgebyr	2023	2024
Gebyr pr. unødige utrykning	Ny	Kr 3 000

## Frikjøp for manglande uteopphaldsareal

Som vedlegg til KDP Bjørnafjorden vest gjeld rettleiar for felles leike- og uteopphaldsareal. Der er det fastsett at nye bustadområde innafor sentrumssone S1 Osøyro i KDPA Bjørnafjorden vest, skal ha minimum 25 m<sup>2</sup> felles leike-og uteopphaldsareal pr. bueining.

I tilfelle der bustadprosjekt ikkje disponerer tilstrekkeleg areal til å oppfylle dette kravet, kan det bli gitt unntak i form av dispensasjon etter plan- og bygningslova § 19-2. Føresetnaden for at dispensasjon kan bli gitt er at utbygger inngår ei avtale med Bjørnafjorden kommune om ein økonomisk kompensasjon for manglande areal for opparbeiding og drift av offentleg areal.

Prisar	2023	2024
Pris pr. m <sup>2</sup>	Kr 5 660	kr 6 000