



# **GEBYR- OG PRISLISTE 2022**

Vedtatt i kommunestyret 16.12.21

## **FORSKRIFT**

Gjeldande frå 1.1.2022

# INNHALD

Gebyrregulativ for private planar, bygge- og delesakshandsaming, oppmåling og eigarseksjonering...	3
Kapittel 1 – Generelle føresegner .....	3
Kapittel 2 – Private planforslag .....	6
Kapittel 3 – Bygge- og delesaker .....	13
Kapittel 4 – Matrikkelsaker (Oppmåling) .....	17
Kapittel 5 – Seksjonering .....	20
Gebyrregulativ for vatn og avløp .....	21
Gebyrregulativ for tømning og kontroll av private slamavskiljarar .....	25
Gebyrregulativ for feiing og tilsyn .....	26
Renovasjonsgebyr .....	26
Sal av meklar- og eigedomsopplysningar .....	27
Kommunale barnehagar .....	28
Skulefritidsordning (SFO) .....	28
Pleie- og omsorgstenester .....	29
Kultur .....	31
Idrett.....	33
Alkohol og tobakk.....	34
Festeavgifter for graver .....	35
Parkering.....	36
Hamneavgift og båtfeste .....	37
Diverse.....	39
Vaksenopplæring.....	39
Borgarleg vigsel - Utført av kommunen.....	39
Jord- og konsesjonssaker .....	39
Fellingsløyve – Hjort .....	39
Arbeid utført av avdeling for Samferdsle i Bjørnafjorden kommune.....	40
Graveløyve (for graving i og langs kommunal veg) .....	40
Fyrverkeri, tilsyn og saksbehandling .....	40
Påfyll av luftflasker.....	40

# GEBYRREGULATIV FOR PRIVATE PLANAR, BYGGE- OG DELESAKSHANDSAMING, OPPMÅLING OG EIGARSEKSJONERING

Dette gebyrregulativet er vedteke av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 16.12.21 med heimel i følgjande lover og forskrifter:

- Plan- og Bygningslova § 33-1,
- Matrikkelova § 32,
- Eigarseksjonslova § 15
- Forureiningslova § 52a.

Regulativet gjeld frå den 01.01.2022.

## Kapittel 1 – Generelle føresegner

Gebyr etter dette regulativet blir betalt etter faktura utskreven av kommunen. Alle prisar er angitt i norske kroner.

Det vert ikkje berekna meirverdiavgift på gebyr etter plan- og bygningslova, matrikkelova eller eigarseksjonslova.

Gebyra i regulativet reflekterer arbeidet til kommunen med dei ulike sakstypene og er berekna i samsvar med sjølvkostprinsippet, jf. Sjølvkostforskrifta av 2019.

Samla fakturert gebyr dekker sakshandsaming, administrasjonskostnader, tilsyn med vidare.

### 1.1 Betalingsplikt

Den som får utført tenester etter dette regulativet, skal betale gebyr i samsvar med satsane og føresegnene i regulativet. Fakturaadresse skal kome fram i søknaden.

Gebyret skal betalast uavhengig av seinare endring av vedtak, klage på vedtak, klage på gebyr. Usemje om storleik på gebyr fører ikkje til utsett betalingsfrist.

Kommunen skal av eige tiltak betale attende gebyr der kommunen har kravd og motteke for mykje i gebyr. Det kan ikkje krevjast rentetillegg.

### 1.2 Tidspunkt for gebyrfastsetjing og fakturering

Gebyr etter plan- og bygningslova, matrikkelova og eigarseksjonslova vert berekna etter dei satsane som gjeld på tidspunktet komplett sak, tilleggssøknad eller revidert søknad vert motteke i kommunen, med mindre anna kjem fram av regulativet.

Kommunen fakturerer gebyr når det blir fatta vedtak eller saken er ferdig, om ikkje anna går fram av regulativet.

### **1.3 Forfallstidspunkt**

Gebyret forfell til betaling 30 dagar etter fakturadato.

Ved for sein betaling vil det kome til purregebyr etter inkassoforskrifta. Gebyret må betalast og forfell uansett om vedtaket er påklaga eller omstridt.

### **1.4 Sakkyndig bistand**

Der kommunen leiger inn sakkyndig bistand for kontroll, fråsegner, vurderingar ut frå lov- og forskriftskrav og liknande, vil kostnadene for slik bistand bli lagt til gebyret. I tillegg vert det fakturert for den tid kommunen bruker med å hente inn denne bistanden.

### **1.5 Klage på gebyrfastsetting**

Du har rett til å klage på gebyrfastsetting for handsaming av private planar, bygge- og delesakshandsaming, oppmåling og eigarseksjonering, dersom gebyrfastsettinga er eit enkeltvedtak etter forvaltningslova.

Storleiken og ilegging av gebyr er fastsett i forskrift, og gebyrfastsetting som eintydig følger direkte av gebyrregulativet er ikkje enkeltvedtak og kan derfor ikkje påklagast.

Gebyr som blir fastsett etter ei individuell vurdering av faktiske eller rettslege tilhøve i saka som kan gi rom for tvil, vil være enkeltvedtak som kan påklagast.

Klage over gebyr må sendast innan 3 veker frå mottatt faktura. Klage utsett ikkje betalingsfristen.

### **1.6 Reduksjon av gebyret**

Bjørnafjorden kommune kan, etter eiga vurdering eller etter søknad, fastsette eit lågare gebyr dersom gebyr etter gebyrregulativet verkar openbart urimeleg i høve kostnadane kommunen har hatt med å handsame saka, eller dersom gebyret er openbart urimeleg av andre grunner.

Personlege eller sosiale tilhøve er ikkje grunnlag for nedsett gebyr.

Søknad om nedsett gebyr må sendast innan 3 veker frå mottatt faktura. Søknad utsett ikkje betalingsfristen.

### **1.7 Utrekningsgrunnlag**

BRA i gebyrregulativet reknast ut etter NS 3940 avrunda nedover til næraste m<sup>2</sup>. Det vert rekna bruksareal av alle etasjar.

For bygg eller deler av bygg, som manglar vegger, vert bebygd areal (BYA) lagt til grunn for arealutrekninga.

## 1.8 Definisjonar og forklaringar

I denne forskrifta tyder:

- a) Pbl: Lov om planlegging og byggjesaksbehandling (plan- og bygningslova).
- b) SAK: Forskrift om byggesak (byggjesaksforskrifta).
- c) TEK: Forskrift om tekniske krav til byggverk (byggteknisk forskrift).
- d) Søknadspliktige tiltak: Tiltak definert i plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2, 20-3, 20-4.
- e) Matrikkel: Nasjonalt eigedomsregister der kvar eigedom har eit unikt nummer beståande av kommunenummer, gardsnummer (gnr), bruksnummer (bnr), festenummer (fnr) og seksjonsnummer (snr). Dersom eigedommen ikkje har feste- og/eller seksjonsnummer har disse verdien null (0). Tidlegare kalla GAB-registeret (Grunneigedoms-, Adresse- og Bygningsregisteret).
- f) Eigedom: Fast eigedom definert med eit eige gards- og bruksnummer, festenummer og/eller seksjonsnummer i matrikkelen. Seksjon etablert i samsvar med lovgivinga om eigarseksjonar vert rekna som sjølvstendig eigedom.
- g) Bueining: Brukseining som har alle hovudfunksjonar for bustad, som stove, kjøkken, soveplass, bad, toalett, og har egen inngang og er fysisk skilt frå andre einingar.
- h) Bruksareal (BRA): Bruksareal for eigedom berekna med utgangspunkt i NS-3940.
- i) Bebygd areal (BYA): Bebygd areal for ei tomt er summen av bebygd areal for alle bygningar, bygningsdelar og bygningskonstruksjonar over bakken, opent overbygd areal og naudsynt areal for biloppstillingsplassar på tomta.
- j) V-kode: Varekode eller varenummer

## Kapittel 2 – Private planforslag

Gebyr etter Plan- og bygningslova §§ 12-3, 12-10, 12-11 og 12-14.

### 2.1 Gebyrfritak

Det blir ikkje rekna gebyr for kommunale planar.

Der kommunen fremmar forslag til arealformål knytt til eigedomsutvikling av reine eigedomsgrunneigarinteresser, er dei likestilt med privat forslagsstillar. Kommunale føretak og føretak som er heileigd av kommunen er likestilt med privat forslagsstillar og må betale gebyr.

### 2.2 Gebyrfastsetting og fakturatidspunkt

#### 2.2.1

For møter med planeininga i innleiande fase blir gebyr fakturert etter kvart møte som er gjennomført, jf. 2.4. Kommunen bruker satsane som gjeld når førespurnad om arbeidsmøte eller oppstartsmøte er mottatt. Gebyret vert fastsett når referat frå møtet er journalført.

#### 2.2.2

For fastsetting av planprogram med konsekvensutgreiing etter pbl. § 12-9, nyttar kommunen satsane som gjeld når forslaget til planprogram vert fastsett og reknar gebyr når planprogrammet er fastsett.

#### 2.2.3

For behandling av private reguleringsplanar etter pbl. § 12-11 fram til offentleg ettersyn, og reguleringsendring etter pbl. § 12-14, fakturerast eit samla gebyr etter summen av føresegn 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 og 2.10. Kommunen bruker satsane som gjeld når komplett innsendt planforslag er mottatt. Gebyr vert berekna samstundes med avgjerd om varsling eller offentleg ettersyn.

#### 2.2.4

For behandling av revidert planforslag etter offentleg ettersyn fakturerast gebyr etter føresegn 2.10. Kommunen bruker satsane som gjeld når revidert planforslag er mottatt. Gebyret bereknast samtidig med avgjerd om avgrensa høyring eller nytt offentleg ettersyn, og når referat frå avklaringsmøtet er journalført.

#### 2.2.5

For stopping av planinitiativ etter pbl. § 12-8 gjeld gebyr etter 2.12, med dei satsar som gjeld når førespurnad om oppstartsmøte er mottatt. Kommunen reknar gebyr når planeininga har vedteke å stoppe planinitiativet. Stoppegebyret skal belastast sjølv om forslagsstillar krevjar at avgjerd vert lagt fram for politisk utval og eventuelt seinare får medhald i plan-, bygg- og miljøutvalet eller kommunestyret om at planarbeidet kan fortsette og planforslaget kan gjerast på ordinær måte. Kommunen gebyrlegger plansaka fult ut i samsvar med gjeldande gebyrforskrift, utan fråtrekk for stoppegebyr.

### 2.2.6

For avslått planprogram etter pbl. § 12-9 vert gebyr fakturert etter 2.12, med dei satsar som gjeld når forslag til planprogram er mottatt. Kommunen reknar gebyr når plan-, bygg- og miljøutvalet har tatt stilling til at planprogrammet ikkje skal fastsetast. Avslagsgebyret skal betalast sjølv om forslagsstillar seinare får medhald frå kommunestyret og planforslaget fremjast på ordinær måte. Kommunen reknar gebyr for behandling av plansaka fullt ut i samsvar med gjeldande gebyrforskrift, utan fråtrekk for avslagsgebyret.

### 2.2.7

For avslått planforslag etter pbl. § 12-11 vert gebyr fakturert etter 2.12, etter satsane som gjelder når forslag til planprogram er mottatt. Kommunen bereknar gebyret når plan-, bygg-, og miljøutvalet har vedtatt å avslå og legge planforslaget ut til offentlig ettersyn. Avslagsgebyr skal betalast sjølv om forslagsstillar seinare får medhald i kommunestyret og planforslaget kan fremmast på ordinær måte. Kommunen gebyrlegger behandling av plansaka fullt ut i samsvar med gjeldande gebyrforskrift, utan fråtrekk for avslagsgebyret.

### 2.2.8

For avslutting av ein plansak, med komplett innsendt planforslag, før avgjerd om offentlig ettersyn, vert gebyr rekna etter 2.13. Kommunen bruker satsane som gjeld når komplett innsendt planforslag er mottatt. Gebyret reknast når plansaka er avslutta.

### 2.2.9

For andre gebyr:

	Beskriving		2021	2022
2.2.9.1	Der kommunen gjennomfører varslings, kunngjering i avis mv. Kan kommunen ta betalt for dette arbeidet. Dette vert fakturert fortløpande etter medgått tid.	Per time	kr 1 000	kr 1 130
2.2.9.2	Kommunen kan krevje refusjon for utlegg knytt til utredningsarbeid som er naudsynt for å sikre tilstrekkeleg saksopplysning av planforslaget, og som må bestillast frå ekstern fagkonsulent. Dette kan kommunen i sin heilskap krevje at forslagsstillar dekker.	Krone for krone		
2.2.9.3	Kommunen kan krevje refusjon av kostnader til annonsering der kommunen gjer dette.			

## 2.3 Berekningsgrunnlag for arealgebyr i plansaker

Kommunen reknar behandlingsgebyr for m<sup>2</sup> areal både etter planområdets grunnareal i 2.7 og bruksareal av bygg (m<sup>2</sup> BRA) i 2.8., på bakgrunn av oppdaterte arealtal i planforslaget forslagsstillar har sendt inn. Sjølv om arealtal vert endra etter offentlig ettersyn, eller ved politisk behandling, vert ikkje gebyrgrunnlaget endra.

Bruksareal skal reknast etter målereglane i byggt teknisk forskrift, kapittel 5.

Dersom bygningstiltak i reguleringsplanen ikkje har måleverdig bruksareal, eller at det av andre grunner ikkje er hensiktsmessig å rekne BRA, vert arealgebyret rekna etter planområdets grunnareal aleine.

## 2.4. Enkeltgebyr for gjennomføring av møter i innleide fase fram mot oppstart.

### 2.4.1

Arbeidsmøte i oppstartsfasen (arbeidsmøte) blir fakturert etter følgende:

	Beskriving		2021	2022
2.4.1.1	Arbeidsmøte før tinging av oppstartsmøte vert gebyr rekna etter medgått tid. Gebyr rekast for førebuingane til kommunen, deltaking i møte og dessutan referat og etterarbeid.	Per time	kr 1 000	kr 1 130
2.4.1.2	Arbeidsmøte for å avklare prosessval mellom endring av reguleringsplan etter forenkla prosess eller dispensasjon	Per time	kr 1 100	kr 1 130

### 2.4.2

Gebyr for oppstartsmøte (område- og prosessavklaring) blir fakturert etter følgende:

	Beskriving		2021	2022
2.4.2.1	For reguleringsendring, jf. pbl. § 12-14 (ordinær endring)	Per møte	kr 35 000	kr 35 000
2.4.2.2	For detaljregulering, jf. pbl. § 12-12	Per møte	kr 35 000	kr 35 000

### 2.4.3

Avklaringsmøte i dialogfasen etter oppstartsmøte blir fakturert etter følgende:

	Beskriving		2021	2022
2.4.3.1	Endring av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14	Per time	kr 1 100	kr 1 130
2.4.3.2	Detaljregulering, jf. pbl. § 12-12	Per time	kr 1 100	kr 1 130

### 2.4.4

For kart- og bestemmelsesmøte fakturerast følgende:

	Beskriving		2021	2022
2.4.4.1	Endring av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14	Per time	kr 1 100	kr 1 130
2.4.4.2	Detaljregulering, jf. pbl. § 12-12	Per time	kr 1 100	kr 1 130

## 2.5 Gebyr for planprogram

### 2.5.1

For å fastsette planprogram:

	Beskriving		2021	2022
2.5.1.1	For fastsetting av planprogram med konsekvensutgreiing etter pbl. § 12-9, jf. forskrift om KU § 6, vedlegg I, fakturerast gebyr etter medgått tid.	Per time	kr 1 100	kr 1 130



## 2.6 Gebyr for behandling av reguleringsplanar fram til offentleg ettersyn og reguleringsendringar fram til varsling

Det vert rekna følgjande grunngebyr i regulerings saker:

	Beskriving	2021	2022
2.6.1	Endring av detaljregulering	Ny	kr 20 600
2.6.2	Detaljregulering	Ny	kr 20 600
2.6.3	Endring av detaljregulering etter forenkla prosess.	Ny	kr 20 600

## 2.7 Arealgebyr for planområde

Dette inngår i arealberekninga: alle grunn-/tomteareal innanfor eit planområde som skal nyttast til bygg og anlegg, og som tener eller vert påverka av tiltak etter ny reguleringsplan.

Som grunnareal/tomteareal reknast byggeområder og land- sjøareal der det skal gjennomførast søknadspliktige tiltak etter ny reguleringsplan, jf. hovudmål i pbl. § 12.5, også med.

Kommunen reknar ikkje gebyr for den del av planområdet som overstig 100 000 m<sup>2</sup>.

Kommunen reknar ikkje arealgebyr for endringar etter forenkla prosess.

### 2.7.1

Det reknast gebyr for planområde slik:

	Beskriving		2021	2022
2.7.1.1	For grunnareal frå 0 til og med 2.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	kr 118 000	kr 20 000
2.7.1.2	For grunnareal frå 2.001 til og med 5.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	kr 118 000	kr 40 000
2.7.1.3	For grunnareal frå 5.001 til og med 10.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	kr 118 000	kr 80 000
2.7.1.4	For grunnareal frå 10.001 til og med 20.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	kr 118 000	kr 100 000
2.7.1.5	For grunnareal frå 20.001 til og med 40.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	kr 118 000	kr 125 000
2.7.1.6	For grunnareal frå 40.001 til og med 100.000 m <sup>2</sup>	Per planforslag	kr 118 000	kr 160 000

### 2.7.2

Det reknast følgjande gebyr for reguleringsendringar etter ordinær prosess, jf. pbl. § 12-14:

	Beskriving	Prosentstatts
2.7.2	For reguleringsendring reknar kommunen for planområdets m <sup>2</sup> grunnareal 50% av satsane i 2.7.1	50%

### 2.7.3

Det reknast følgjande gebyr for regulering i fleire vertikalnivå, jf. kartforskrifta § 9, 3 ledd:

	Beskriving	Prosentstatts
2.7.3	For regulering i fleire vertikalnivå enn grunnarealet over bakken, reknast eit tillegg per vertikalnivå på 10% av satsane i 2.7.1	10%

## 2.8 Arealgebyr for bebyggelse og anlegg

Kommunen reknar fullt gebyr for bruksareal, både for ny bebyggelse og eksisterande bebyggelse som skal bli ståande. Det blir ikkje krevd gebyr for eksisterande byggeareal som skal bli ståande, og der det ikkje vert planlagt nye reguleringsformål eller økt utnytting.

Det reknast gebyr for bruksareal, både over og under bakken, også for bruksareal som ikkje reknast med i planforslagets grad av utnytting. Maksimalt tillatt utnytting skal legges til grunn for berekning, slik det er foreslått i komplett innsendt planforslag til offentleg ettersyn.

Kommunen reknar ikkje gebyr for den del av nytt bruksareal som overstig 100 000 m<sup>2</sup> BRA.

Kommunen reknar ikkje arealgebyr for endring etter forenkla prosess.

### 2.8.1

Det skal reknast gebyr etter areal av bebyggelse, slik:

	Beskriving	2021	2022
2.8.1.1	Arealgebyr for BRA 0 m <sup>2</sup> til og med 2.000 m <sup>2</sup>	Ny	kr 30 000
2.8.1.2	Arealgebyr for BRA 2.001 m <sup>2</sup> til og med 5.000 m <sup>2</sup>	Ny	kr 60 000
2.8.1.3	Arealgebyr for BRA 5.001 m <sup>2</sup> til og med 10.000 m <sup>2</sup>	Ny	kr 100 000
2.8.1.4	Arealgebyr for BRA 10.001 m <sup>2</sup> til og med 20.000 m <sup>2</sup>	Ny	kr 150 000
2.8.1.5	Arealgebyr for BRA 20.001 m <sup>2</sup> til og med 40.000 m <sup>2</sup>	Ny	kr 200 000
2.8.1.6	Arealgebyr for BRA 40.001 m <sup>2</sup> til og med 100.000 m <sup>2</sup>	Ny	kr 250 000

### 2.8.2

Det reknast følgjande gebyr for reguleringsendringar, jf. pbl. §12-14:

	Beskriving	Prosent
2.8.2.1	For reguleringsendring reknar kommunen for bruksareal (m <sup>2</sup> BRA) 50% av satsene i 2.7.1	50%

## 2.9 Gebyr for arealformål

Det blir fakturert eit enkelt gebyr per arealformål, jf pbl. § 12-5 pkt 1 til 6.

Det blir ikkje fakturert gebyr for underformål per arealformål, kombinert underformål og omsynssoner.

### 2.9.1

For kvart arealformål, jf. pbl § 12-12, fakturerast følgjande:

	Beskriving	2021	2022
2.9.1.1	Per arealformål	Ny	kr 14 300

## 2.10 Tilleggsgebyr

### 2.10.1

Det bereknast gebyr for detaljregulering med konsekvensutgreiing, jf forskrift om KU, § 8, vedlegg II, eit tilleggsgebyr på 10% av samla behandlingsgebyr, jf. 2.6, 2.7, 2.8 og 2.9.

## 2.10.2

Kommunen kan fakturere eit tilleggsgebyr for å behandle endringar av eit planforslag før offentleg ettersyn:

	Beskriving		2021	2022
2.10.2.1	Dersom forslagsstillar på eige initiativ foreslår vesentlege endringar av eit planforslag, etter at forslaget er komplett innsendt for behandling til offentleg ettersyn, kan kommunen fakturere tilleggsgebyr. Dette reknast etter medgått tid for arbeidet planeininga brukar på å behandle slike endringar.	Per time	kr 1 100	kr 1 130

## 2.10.3

Det reknast eit tilleggsgebyr for å behandle alternative planforslag til offentleg ettersyn:

	Beskriving	Prosent
2.10.3.1	Dersom forslagsstillar på eige initiativ fremmer alternativt planframlegg i tillegg til sitt hovudalternativ, reknast eit tilleggsgebyr på 10% av samla behandlingsgebyr, jf. 2.7, 2.8 og 2.9.	10%

## 2.11 Gebyr for revidert planframlegg etter offentleg ettersyn

Kommunen bereknar ikkje gebyr for å saksbehandle ordinære endringar i planforslag etter offentleg ettersyn.

Dersom forslagsstillar på eige initiativ fremmer revidert planforslag etter offentleg ettersyn, fakturerast følgjande tilleggsgebyr:

### 2.11.1

For avgrensa høyring:

	Beskriving	Prosent
2.11.1.1	Ved endring av planforslaget etter offentleg ettersyn, som krev ny avgrensa høyring, reknast tilleggsgebyr på 20% av opprinneleg behandlingsgebyr etter summen av 2.7, 2.8 og 2.9.	20%

### 2.11.2

For nytt offentleg ettersyn:

	Beskriving	Prosent
2.11.2.1	Ved endring av planforslag etter offentleg ettersyn, som krev nytt offentleg ettersyn, reknast eit tilleggsgebyr på 40% av opprinneleg behandlingsgebyr etter summen av 2.6, 2.7 og 2.8.	40%

### 2.11.3

For nye avklaringsmøte fakturerast i tillegg eit enkeltgebyr per møte:

	Beskriving		2021	2022
2.11.3.1	For reguleringsendring	Per møte	Ny	kr 5 740
2.11.3.2	For detaljregulering	Per møte	Ny	kr 7 380
2.11.3.4	For detaljregulering der det er varsla motsegn	Per møte	Ny	kr 14 760

Kommunen bereknar ikkje gebyr for endring i planforslaget etter at det er sendt til politisk behandling når endringane er bestilt av plan- bygg- og miljøutvalet eller kommunestyret.

## 2.12 Gebyr for stoppet planinitiativ

### 2.12.1

For plansaker der planeininga avgjer at eit privat planinitiativ ikkje bør føre fram, fakturerast eit enkeltgebyr, jf. pbl. § 12-12:

	Beskriving		2021	2022
2.12.1.1	For detaljregulering		Ny	kr 22 600
2.12.1.2	For planendring		Ny	kr 11 300

## 2.13 Gebyr for avslutning av planforslag

### 2.13.1

Det reknast gebyr for komplett innsendte planforslag som avsluttast før avgjerd om offentlig ettersyn. Grunner til avslutning kan være at forslagsstillar har trekt forslaget, i nokon fall etter råd frå planeininga, eller at plansaka blir uaktuell fordi forslagsstillar ikkje har følgd opp saka.

	Beskriving	Prosentats
2.13.1.1	For avslutning av plansak, med komplett innsendt planforslag, før avgjerd om offentlig ettersyn, reknast 75% av fullt gebyr, etter summen av føresegn § 2.6, 2.7, 2.8 og 2.9.	75%

## Kapittel 3 – Bygge- og delesaker

### 3.1 Generelle føresegn for bygge- og delesaker

#### 3.1.1 Betalingsplikt

For alle søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningslova skal det betalast gebyr etter satsane som kjem fram nedanfor, med mindre anna kjem fram av regulativet.

Gebyr blir kravd for kvart enkelt tiltak sjølv om det vert fremma søknad for fleire tiltak i same område.

#### 3.1.2 Krav til betaling før bruksløyve eller ferdigattest

Gebyr for behandling av bygge- og delesaker må vere betalt før kommunen behandlar mellombels bruksløyve eller ferdigattest for tiltaket.

#### 3.1.3 Kostnadar for tilsyn

Kostnadene for tilsyn er fordelt på dei ulike gebyra, og utgjer om lag 18 prosent av gebyrinntektene på byggesak.

#### 3.1.4 Gebyr for ulovlighetssaker

Det reknast dobbelt byggesaksgebyr for byggesaksbehandling. Dette gjeld ikkje for dispensasjonar og for ulovlege tiltak som søkjast inn før kommunen blir gjort merksam på tiltaket.

#### 3.1.5 Avbestillingar

Det blir ikkje belasta gebyr for førehandskonferansar som blir avlyst meir enn 2 verkedagar før avtalen. Det blir belasta fullt gebyr for avbestillingar etter dette og når kunden ikkje møter.

### 3.2 Dispensasjonar (pbl. § 19-2)

Det reknast eit gebyr for kvar einsskilde dispensasjon eller fråvik frå tekniske krav. Det reknast berre eit gebyr for kvar dispensasjon per søknad, sjølv om dispensasjonen gjeld ulike tiltak.

	Beskriving	2021	2022
3.2.1	Dispensasjonar frå gjeldande plangrunnlag	kr 6 000	kr 6 000
3.2.2	Dispensasjonar frå plan- og bygningslova med forskrifter	kr 6 000	kr 6 000
3.2.3	Fråvik frå TEK	kr 6 000	kr 6 000
3.2.4	Dispensasjonar frå anna lovverk	kr 6 000	kr 6 000

### 3.3 Tilbygg og påbygg til bustadhus / fritidsbustad (pbl. § 20-1 a)

	Beskriving	2021	2022
3.3.1	0 - 50 m <sup>2</sup> BRA / BYA	kr 8 900	kr 8 900
3.3.2	Over 50 m <sup>2</sup> BRA/BYA	kr 14 700	kr 15 100

### 3.4 Garasjar, carport, naust og uthus (pbl. § 20-1 a)

	Beskriving	2021	2022
3.4.3	0 - 70 m <sup>2</sup> BRA / BYA	kr 8 900	kr 8 900
3.4.4	Over 70 m <sup>2</sup> BRA/BYA	kr 14 700	kr 15 100

### 3.5 Søknad om bustadhus, fleirmannsbustader og fritidsbustad (pbl. § 20-1 a)

	Beskriving	2021	2022
3.5.1	Nybygg bustadbygg inkl. fleirmannsbustadar og fritidsbygg $\geq 60 \text{ m}^2$ første bueining	kr 20 800	kr 23 000
3.5.2	Pr. bueining frå nummer 2 til 4	kr 20 800	kr 19 000
3.5.3	Pr. bueining over 4	kr 20 800	kr 15 000
3.5.4	Nybygg bustadbygg inkl. fleirmannsbustadar og fritidsbygg $< 60 \text{ m}^2$ første bueining	kr 16 600	kr 19 000
3.5.5	Pr. bueining frå andre bueining	kr 16 600	kr 15 000
3.5.6	Tillegg for uregulert område, pr bueining	kr 12 200	kr 12 500

### 3.6 Gebyr for næringsbygg og landbruksbygningar (pbl. § 20-1 a)

	Driftsbygningar i landbruket	2021	2022
3.6.1	Driftsbygningar i landbruket inntil $1.000 \text{ m}^2$	kr 14 700	kr 15 100
3.6.2	Driftsbygningar i landbruket over $1.000 \text{ m}^2$ , som for næringsbygg under, pkt. 3.6.3 – 3.6.5		

	Søknad om næringsbygg (ervert)	2021	2022
3.6.3	Søknad om tiltak som næringsbygg (ervert) – hovudetasje og tilbygg til slike. $0-300 \text{ BRA m}^2$	kr 20 800	kr 22 500
3.6.4	Tillegg for kvar påbegynte $100 \text{ m}^2$ over $300 \text{ m}^2$	kr 2 600	kr 2 700
3.6.5	Tillegg for uregulert område	kr 12 200	kr 9 000

### 3.7 Gebyr for bruksendring, fasadeendring, vesentlege reparasjonar o.l.

	Beskriving	2021	2022
3.7.1	Vesentlege reparasjonar av tiltak nemnd under pbl. kap. 20, inkludert hovudombygging og vesentleg endring av planløyising	50 % av gebyr for nybygg	
3.7.2	Fasadeendring	kr 4 100	kr 4 200
3.7.3	Bruksendring (pbl. § 20-1 d)	Tilsvarande som for nybygg	

### 3.8 Gebyr for riving (pbl. § 20-1 e)

	Beskriving	2021	2022
3.8.1	$0-100 \text{ m}^2$	kr 4 900	kr 5 100
3.8.2	Over $100 \text{ m}^2$	kr 8 900	kr 9 200

### 3.9 Søknad om oppdeling/samanføring av brukseining (pbl. § 20-1 g)

	Beskriving	2021	2022
3.9.1	Oppdeling av brukseining i bustad, m.m	Gebyr som for nybygg	
3.9.2	Samanføring av brukseining i bustad, m.m.	50% av gebyr for nybygg	

### 3.10 Skilt, mur og innhegning m.m. (pbl. § 20-1 h og i)

	Beskriving	2021	2022
3.10.1	Innhegning /støyskjerm/levegg	kr 4 500	kr 4 600
3.10.2	Forstøttingsmur	kr 4 900	kr 5 000
3.10.3	Skilt/reklame	kr 4 500	kr 4 600

### 3.11 Mellombelse bygningar, konstruksjonar og anlegg (pbl. § 20-1 j)

	Beskriving	2021	2022
3.11.1	Brakker, campingvogner, etc.	kr 5 200	kr 5 400

### 3.12 Søknad om vesentlege terrenginngrep (pbl. § 20-1 k)

	Beskriving	2021	2022
3.12.1	Søknad om vesentlege terrenginngrep / utfylling / planering, til og med 500 m <sup>2</sup>	kr 11 000	kr 11 400
3.12.2	Søknad om vesentlege terrenginngrep / utfylling / planering over 500 m <sup>2</sup>	kr 13 000	kr 13 400
3.12.3	Søknad om vesentlege terrenginngrep / utfylling / planering i henhold til reguleringsplan pr tomt	kr 5 400	kr 5 600

### 3.13 Søknad om anlegg av veg eller parkeringsplass (pbl. § 20-1 l)

	Beskriving	2021	2022
3.13.1	Parkeringsplass	kr 4 900	kr 5 000
3.13.2	Parkeringsanlegg på eller i bygning, gebyr som for næringsbygg, jf. pkt 3.6		
3.13.3	Bru for gangtrafikk	kr 5 300	kr 5 500
3.13.4	Bru for vegtrafikk	kr 11 900	kr 12 300
3.13.5	Tekniske planer, søknad om (V)VA anlegg	kr 15 900	kr 16 400
3.13.6	Veg	kr 10 700	kr 11 000

### 3.14 Oppretting av ny grunneigedom m.m. – PBL kap 20 (§ 20-1 m)

Dersom søknad er i strid med kommuneplan, reguleringsplan eller anna lovverk, kjem gebyr for eventuell dispensasjonssøknad i tillegg.

	Beskriving	2021	2022
3.14.1	For søknad om oppretting av ny grunneigedom, ny anleggseigedom eller oppretting av nytt jordsameige, ny festegrund (per søknad):	kr 7 900	kr 9 000
3.14.2	Tillegg per tomt i regulert område		kr 1 500
3.14.3	Tillegg per tomt i uregulert område, gjeld 2.19.1	kr 5 800	kr 6 000
3.14.4	For søknad som gjeld tilleggsareal/arealoverføring	kr 4 400	kr 5 000

### 3.15 Diverse gebyr

	Beskriving	2021	2022
3.15.1	Førehandskonferanse etter pbl. § 21-1	kr 4 900	kr 5 000
3.15.2	Mellombels bruksløyve	kr 2 500	kr 2 600
3.15.3	Ansvarsrett etter pbl. kap. 23	kr 1 400	kr 1 500
3.15.4	Vedtak om refusjon etter pbl. §§18-8 og 18-9	kr 32 000	kr 33 000
3.15.5	Separat søknad om bygningstekniske installasjoner etter pbl. § 20-1, som t.d. heis, ventilasjonsanlegg m.v. pr. stk:	kr 4 500	kr 4 600
3.15.6	Andre søknadspåkravte tiltak etter pbl. utan eigne satsar	kr 5 200	kr 5 400
3.15.7	Endring av løyve	kr 5 000	kr 5 150

### 3.16 Avviste og trekte søknadar

	Beskriving	2021	2022
3.16.2	Gebyr dersom søknad blir avvist eller trekt	kr 3 000	kr 3 100

### 3.17 Rabattar

	Beskriving	2021	2022
3.17.1	Rabatt for digital søknad (gjelder tiltak utan ansvarsrett gjennom løysingen til Norconsult), per søknad		(kr 1 500)



## Kapittel 4 – Matrikkelsaker (Oppmåling)

Alle oppmålingsforretningar etter matrikkellova skal betale gebyr med mindre anna kjem fram av regulativet.

Gebyr etter matrikkellova vert berekna etter dei satsane som gjeld når saka vert rekvirert (rekvisisjonsdato), jf. matrikkelforskrifta § 16. Dette gjeld også tinglysingsgebyr og evt. dokumentavgift.

Betaling kan krevjast før forretning fastsetjast, arbeid blir igangsett eller før løyve/vedtak fattast. Kommunen kan i tillegg krevje dekt nødvendige tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift.

Gjer rekvirenten under saka sin gang endringar i grunnlaget for matrikkelføringa av saka, blir likevel gebyret oppretthalde.

### 4.1 Oppretting av matrikkeleining

Oppretting av grunneigedom, festegrund og matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn	2021	2022
areal frå 0 - 100 m <sup>2</sup>	kr 19 600	kr 20 600
areal frå 101 - 750 m <sup>2</sup>	kr 24 900	kr 26 200
areal frå 751 – 2.000 m <sup>2</sup>	kr 28 900	kr 30 400
areal frå 2.001 m <sup>2</sup> - auking pr påbegynt da	kr 1 850	kr 1 950
maksimalt gebyr pr. matrikkeleining	kr 58 600	kr 61 600
Der det vert rekvirert fleire enn 5 tomter samtidig, i same sak, vert det gitt 20 % reduksjon av totalt gebyr.		

Oppretting/reseksjonering av uteareal på eigarseksjon	2021	2022
areal frå 0 - 50 m <sup>2</sup>	kr 9 300	kr 9 600
areal frå 51 - 250 m <sup>2</sup>	kr 11 600	kr 12 000
areal frå 251 – 2.000 m <sup>2</sup>	kr 14 600	kr 15 100
areal frå 2.001 m <sup>2</sup> - auking pr påbegynt da	kr 1 080	kr 1 120

Oppretting av anleggseigedom	2021	2022
volum frå 0 – 5.000 m <sup>3</sup>	kr 28 400	kr 29 300
volum frå 5.001 m <sup>3</sup>	kr 33 200	kr 34 200

Oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning	2021	2022
Gebyr pr matrikkeleining	kr 3 000	kr 3 100
I tillegg kjem gebyr for å utføra oppmålingsforretning. Sjå gebyr for Oppretting av grunneigedom, festegrund og matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn.		

## 4.2 Grensejustering

### 4.2.1 Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedomar justerast med inntil 5 % av eigedomens areal (maksimalgrensa er sett til 500 m<sup>2</sup>). Ein eigedom kan likevel ikkje gi frå seg areal som i sum overstig 20 % av eigedomens areal før justeringa. For grensejustering til veg eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelde.

Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål	2021	2022
Areal frå 0 - 250 m <sup>2</sup>	kr 10.000	kr 10.300
Areal frå 251 - 500 m <sup>2</sup>	kr 12.600	kr 13.000

### 4.2.2 Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei annan, ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.

Anleggseigedom	2021	2022
Volum frå 0 - 250 m <sup>3</sup>	kr 10.000	kr 10.300
Volum frå 251 - 1000 m <sup>3</sup>	kr 12.600	kr 13.000

## 4.3 Arealoverføring

### 4.3.1 Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål. Erklæring om pantefråfall skal sendast av panthavar til tinglysing før oppmålingsforretning med arealoverføring kan gjennomførast.

Grunneigedom, festegrund, jordsameige, offentlig veg og samferdselsføremål	2021	2022
Areal frå 0 - 250 m <sup>2</sup>	kr 12 200	kr 12 600
Areal frå 251 - 500 m <sup>2</sup>	kr 15 100	kr 15 600
Arealoverføring pr ny påbegynt 500 m <sup>2</sup> fører til ei auke av gebyret på	kr 1 800	kr 1 900
Maksimal gebyr pr. matrikkeleining	kr 56 900	kr 58 700

### 4.3.2 Anleggseigedom

For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ei matrikkeleining til ei annan ikkje vere registrert på ei tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ei matrikkeleining dersom vilkåra for samanføyning er til stades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum.

Anleggseigedom	2021	2022
Volum frå 0 - 250 m <sup>3</sup>	kr 12 200	kr 12 800
Volum frå 251 - 1000 m <sup>3</sup>	kr 15 100	kr 15 900
Volumoverføring pr. ny påbegynt 500 m <sup>3</sup> fører til ei auke av gebyret på	kr 1 800	kr 1 900
Maksimal gebyr pr. matrikkeleining	kr 56 900	kr 59 700

#### 4.4 Klarlegging av eksisterande grense

Klarlegging av eksisterande grense der grensa tidlegare er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning eller tilsvarande	2021	2022
For inntil 2 punkt	kr 5 900	kr 6 100
For overskytande grensepunkt, pr punkt	kr 1 080	kr 1 110

Klarlegging av eksisterande grense der grensa ikkje tidlegare er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettar	2021	2022
For inntil 2 punkt	kr 11 400	kr 11 800
Per grensepunkt over 2 punkt	kr 2 250	kr 2 320
Gebyr for klarlegging av rettar vert fakturert etter den tid som blir brukt.		

#### 4.5 Privat grenseavtale

Privat grenseavtale	2021	2022
For inntil 2 punkt	kr 6 900	kr 7 200
Per grensepunkt over 2 punkt	kr 1 450	kr 1 500

#### 4.6 Utføring av matrikkelbrev

Utføring av matrikkelbrev	2021	2022
Matrikkelbrev inntil 10 sider	Kr 180	Kr 190
Matrikkelbrev over 10 sider	Kr 360	Kr 370

#### 4.7 Timepris

For dei tenestene som ikkje vert omfatta av dette regulativet, gjeld eit gebyr etter tid som går med til kommunens arbeid. Timesatsen varierer ut i frå om det gjeld kontorarbeid eller feltarbeid, og dekkjer mellom anna saksarbeid, støttefunksjonar og administrasjon.

Timepris ved fakturering etter den tid som blir brukt	2021	2022
Per time feltarbeid	Kr 1 230	Kr 1 270
Per time kontorarbeid	Kr 720	Kr 740

#### 4.8 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr når saka vert trekt, ikkje kan gjennomførast, vert satt til 1/3 av gebyrsatsane i dette regulativet.

Er det i tillegg gjennomført oppmålingsforretning vert gebyret satt til 2/3 av gebyrsatsane i dette regulativet.

#### 4.9 Utsett tidsfrist for gjennomføring av oppmålingsforretning om vinteren

Med heimel i forskrift 26. juni 2009 nr. 864 om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) § 18 tredje ledd.

Tidsfristen som er fastsett i matrikkelforskrifta § 18 første ledd løpar ikkje i perioden 1. desember til 1. april.

## Kapittel 5 – Seksjonering

Ny eigarseksjonslov som heimlar kommunens sjølvkostdekning av kostnader ved tenesta, trådte i kraft 1.1.2018.

Tinglysingsgebyr og eventuell dokumentavgift kjem i tillegg, jf. Eierseksjonsloven § 15 andre ledd.

Ved søknad om løyve til å seksjonere ein eigedom etter eigarseksjonslova skal det bereknast gebyr. Gebyr vert kravd inn etterskotsvis, men kan i enkelte tilfelle krevjast inn forskotsvis.

### 5.1. Søknad om seksjonering

Seksjonering	2021	2022
Seksjonering av nybygg inntil 10 seksjonar	kr 19 100	kr 19 700
Seksjonering av nybygg 11-50 seksjonar	kr 35 000	kr 36 100
Seksjonering av eksisterande bygg inntil 10 seksjonar	kr 21 100	kr 21 800
Seksjonering av eksisterande bygg 11-50 seksjonar	kr 37 100	kr 38 300
Reseksjonering inntil 10 seksjonar	kr 23 200	kr 23 900
Reseksjonering 11-50 seksjonar	kr 39 100	kr 40 300
Alle typer seksjonering over 50 seksjonar	kr 61 800	kr 63 700
Oppheving av seksjonar	kr 5 200	kr 5 400
Synfaring av eigedomen når kommunen ser det som naudsynt ved handsaming av saka. Gebyr kjem i tillegg til gebyr for handsaming av søknad om seksjonering.	kr 3 600	kr 3 700
Ved avslag på seksjoneringssøknad vert gebyret satt til 67% av gebyr for handsaming av seksjonering.		
For seksjoneringssaker som blir trekt før endeleg vedtak blir gebyret satt til 50% av gebyr for handsaming av seksjonering.		
Avvising av saker der saksbehandling er påbegynt, eller grunnlag for saksbehandling ikkje er tilstrekkeleg, og/eller komplettering av søknad innan frist ikkje fører fram, blir gebyret satt til 50% av gebyr for handsaming av seksjonering.		

### 5.2 Gebyr for handsaming av søknad om seksjonering av uteområde

Dersom uteareal skal tildelast som tillegg til seksjon, skal areal målast opp og gebyr skal betalast, jmf. Gebyr etter lov om eigedomsregistrering.

# GEBYRREGULATIV FOR VATN OG AVLØP

Dette gebyrregulativet er vedtatt av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 16.12.21 med heimel i følgjande lover og forskrifter:

- Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg av 16. mars 2012
- Forskrift av 1. juni 2004 nr. 931 om begrensning av forurensning § 16-1, samt § 11-4.
- Bjørnafjorden kommune sine forskrifter om vass- og avløpsgebyr, som vedtatt av kommunestyret.

Regulativet gjeld frå den 01.01.2022.

Alle gebyrsatsar er vist utan meirverdiavgift.

## Arealberekning

Bruksareal (BRA) blir berekna med grunnlag i NS 3940, med dei presiseringane som går fram av forskrift for vass- og avløpsgebyr i Bjørnafjorden kommune.

## Klage på gebyrfastsetting

Du har rett til å klage på gebyrfastsetting for vatn- og avløpstenester dersom gebyrfastsettinga er eit enkeltvedtak etter forvaltningslova.

Storleiken og ilegging av gebyr er fastsett i forskrift, og gebyrfastsetting som eintydig føl direkte av gebyrregulativet er ikkje enkeltvedtak og kan derfor ikkje påklagast.

Gebyr som blir fastsett etter ei individuell vurdering av faktiske eller rettslege tilhøve i saka som kan gi rom for tvil, vil være enkeltvedtak som kan påklagast.

Klage over gebyr må sendast innan 3 veker frå mottatt faktura. Klage utsett ikkje betalingsfristen.

## Reduksjon av gebyret

Forskrift om vass- og avlaupsgebyr for Bjørnafjorden kommune har eigne reglar om høve til nedsett gebyr for vatn- og avløpstenester.

## Tilknytingsgebyr

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Tilknytingsgebyr for bustader og fritidsbustader	2021	2022
Vatn, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 147	kr 165
Avløp, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 264	kr 280

Tilknytingsgebyr for næringsbygg, inkl. landbruk	2021	2022
Vatn, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 52	kr 58
Avløp, pr. m <sup>2</sup> bruksareal	kr 90	kr 95

Tilknytning av utvendig kran med vatn	2021	2022
Fast pris uavhengig av storleik	kr 5 000	kr 5 600

## Årsgebyr

Årsgebyret er delt opp i eit abonnementsgebyr og eit forbruksgebyr.

Abonnementsgebyret er ein fast sum som er lik for alle bustader, fritidshus og næringsbygg.

Forbruksgebyret skal være basert på målt eller stipulert forbruk.

Målt forbruk krev vassmålar som viser forbruk i kubikkmeter (m<sup>3</sup>). Ved målt forbruk betalar ein etter faktisk forbruk, og pris per kubikkmeter (m<sup>3</sup>).

Stipulert forbruk vert fastsett utifrå bustaden sitt bruksareal (BRA), slik det går fram av matrikkelen.

Næringsabonnentar skal ha vassmålar installert.

Bjørnafjorden kommune vedtek kvart år kor stor del av inntektene frå årsgebyr som over tid skal komme frå abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

Fordelinga i Bjørnafjorden kommune skal over tid vera slik:

Abonnementsgebyr: omlag 45%

Forbruksgebyr: omlag 55%

## Årsgebyr - abonnement

Abonnementsgebyret vert differensiert etter brukarkategori:

1. Abonnementsgebyr for næring skal betalast av næringseigedommar (inkludert landbruk) og offentlig verksemd.
2. Abonnementsgebyr for bustad skal betalast av bustad, fritidsbustad og andre abonnentar. Eit gebyr pr. bueining.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Abonnementsgebyr for bustader, i tillegg kjem mva (25%)	2021	2022
Vatn, pr. bueining	kr 2 196	kr 2 460
Avløp, pr. bueining	kr 3 965	kr 4 203
Avløp, abonnementsgebyr - Privat anlegg knytt til offentlig nett	kr 1 500	kr 1 590

Abonnementsgebyr for næringseigedom, i tillegg kjem mva (25%)	2021	2022
Vatn, pr. næringseigedom	kr 2 855	kr 3 198
Avløp, pr. næringseigedom	kr 5 150	kr 5 459

## Årsgebyr - forbruk

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

### Målt forbruk

Forbruksgebyret vert rekna ut frå målt vassforbruk.

Avløpsmengde vert rekna lik målt vassforbruk.

Dersom avlesing av vassmålar ikkje vert sendt inn innan fristen, kan årsgebyr reknast etter areal og stipulert forbruk.

Forbruksgebyr ved målt forbruk	2021	2022
Vatn, pr. m <sup>3</sup>	kr 11,46	kr 12,84
Avløp, pr. m <sup>3</sup>	kr 21,40	kr 22,68

## Stipulert forbruk

Forbruksgebyret vert rekna ut ved å ta bustadens bruksareal og multiplisere med ein pris pr. m<sup>2</sup>.  
Pris pr. m<sup>2</sup> = Pris pr. m<sup>3</sup> x faktor for stipulert forbruk.  
Faktor for stipulert forbruk er fastsett til 1,3 pr. m<sup>2</sup>.

Forbruksgebyr – Stipulert forbruk for bustader	2021	2022
Vatn, pr. m <sup>2</sup>	kr 14,90	kr 16,69
Avløp, pr. m <sup>2</sup>	kr 27,82	kr 29,49

## Stipulert forbruk for fritidsbustader

Forbruksgebyret vert rekna ut ved å ta pris pr. m<sup>2</sup> ved stipulert forbruk og multiplisere med faktor for forventa brukstid.

- Forventa brukstid for fritidshus/hytter/utleigehytter er satt til 60 % (av året).
- Forventa brukstid for naust/garasjar som berre har lagt vatn til utvendig kran er satt til 25 %.

Stipulert forbruksgebyr for fritidsbustader	2021	2022
Vatn, pr. m <sup>2</sup>	kr 8,94	kr 10,01
Avløp, pr. m <sup>2</sup>	kr 16,69	kr 17,69

Stipulert forbruksgebyr for naust/garasjar, som berre har utvendig kran	2021	2022
Vatn, pr. m <sup>2</sup>	kr 3,73	kr 4,18
Avløp, pr. m <sup>2</sup>	kr 6,96	kr 7,38

## Leige av vassmålar

Kommunen eig vassmålar for bustader og fritidsbustader. Desse abonnentane skal dekkja alle kostnader knytt til installasjon og vedlikehald av vassmålar.

Abbonenten er pliktig til å syta for at målarer fungerer og registrerer rett forbruk.

Dersom det oppstår feil og målarer ikkje vert reparert straks, kan kommunen fastsetja stipulert forbruk i den perioden vassmålarer ikkje har vore i drift.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggjast til 25% meirverdiavgift.

Prisar for leige av vassmålar	2021	2022
Leige av vassmålar, t.o.m. 25 mm	kr 400	kr 400
Leige av vassmålar, 26 - 50 mm	kr 500	kr 500
Leige av vassmålar, 51 - 75 mm	kr 600	kr 600
Leige av vassmålar, over 75 mm	kr 1 500	kr 1 500

## Andre gebyr

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Andre gebyr	2021	2022
Mellombels tilknyting, Vatn	kr 3 121	kr 3 495
Mellombels tilknyting, Avløp	kr 5 650	kr 5 990
Plombering, stenging og opning av vassforsyning. Fakturerast med timesats.	kr 550	kr 580
Varsling	kr 1 000	kr 1 000
Kapasitetstest	kr 4 000	kr 4 000
Påvising av leidning	kr 2 500	kr 2 700
Kontroll av oljeutskiljar	kr 600	kr 600
Kontroll av fettutskiljar	kr 600	kr 600
Saksbehandling, påslepp av olje- eller feitthaldig avløpsvatn	kr 3 000	kr 3 100



# GEBYRREGULATIV FOR TØMMING OG KONTROLL AV PRIVATE SLAMAVSKILJARAR

Dette gebyrregulativet er vedteke av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 16.12.21 med heimel i:

- lov av 1. juli 2012: Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg
- forskrift av 1. juli 2004. nr 931 om avgrensing av forureining (forureiningsforskrifta) § 16-1 anna ledd

Regulativet gjeld frå den 01.01.2022

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

<b>Gebyr pr år for lovpålagt slamtømming</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Tømming kvart år	kr 2 500	kr 2 500
Tømming 1 gong kvart 2. år	kr 1 360	kr 1 360
Tømming 1 gong kvart 4. år	kr 680	kr 680
Tømming kvart år for næringsbygg med slamavskiljar >8m <sup>3</sup> - pris pr. m <sup>3</sup>	kr 650	kr 650
Tilsyn av privat anlegg, pr. bueining	kr 500	kr 500

<b>Gebyr for tømming av tette tankar</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Tette tankar (0 - 4 kubikkmeter), tømming 1 gong pr år	kr 2 720	kr 2 720
Tette tankar (4 - 8 kubikkmeter), tømming 1 gong pr år	kr 4 650	kr 4 650
Tette tankar over 8 kubikkmeter etter avtale med renovatør		
Ved tømming utanom ordinært tømmeffrekvens kjem eit tilleggsgеbyr pr gong på	kr 1 780	kr 1 780
Ekstra tømming ved avvik	kr 4 100	kr 4 100

<b>Saksbehandling, utsleppsløyve</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Saksbehandling, utsleppsløyve 0 til 15 pe	kr 6 000	kr 6 000
Saksbehandling, utsleppsløyve 16 til 35 pe	kr 15 000	kr 15 000
Saksbehandling, utsleppsløyve 36 til 50 pe	kr 25 000	kr 25 000
Saksbehandling, utsleppsløyve over 50 pe - pris pr. pe	kr 700	kr 700

# GEBYRREGULATIV FOR FEIING OG TILSYN

Dette gebyrregulativet er vedteke av kommunestyret i Bjørnafjorden kommune den 16.12.21 med heimel i:

- Lov om vern mot brann, eksplosjon m.v. av 14. juni 2002 § 28.
- For feiing og tilsyn gjeld elles Forskrift om brannforebygging, kap. 4.
- Forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsynstenester, som vedtatt av Bjørnafjorden kommunestyre.

Hyppighet og omfang av feiing og tilsyn blir gjort på grunnlag av kartlagt risiko.

Gebyr er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Årleg basisgebyr, Brannforebygging (bustadhus og fritidsbustader)	2021	2022
Brannverntilsyn og feiing	kr 627	kr 627
Tillegg i feiing for ekstra røykløp	kr 172	kr 172
Feiing	kr 391	kr 391
Brannverntilsyn	kr 235	kr 235

Feiegebyr for større bygg:	2021	2022
Spesialfyringsanlegg vert fakturert etter medgått tid, inkl. reisetid, og KS Brann sine timesatsar		

Gebyr for tenester til private:	2021	2022
Kamerainspeksjon	kr 1 564	kr 1 564
Feiing av fyrkjelar/eldstad vert fakturert etter medgått tid, inkl. reisetid, og KS Brann sine timesatsar		

## RENOVASJONGEBYR

BIR Privat AS har i eige vedtak blitt delegert fullmakt til fakturering og innkrevjing av avfallsgebyr på vegne av Bjørnafjorden kommune, jmf. § 12 i «Forskrift om håndtering av avfall fra husholdning». Avfallsgebyr for 2022 går fram av eige prisliste frå BIR.

# SAL AV MEKLAR- OG EIGEDOMSOPPLYSNINGAR

## Sal av kart

Digitale kart
Kartdata og ortofoto vert prisa etter Geovekst sin priskalkulator

Analoge kart i målestokk 1:1000	2021	2022
Sal av analoge kart - papirkvalitet A4	kr 220	kr 220
Sal av analoge kart - papirkvalitet A3	kr 250	kr 250
Sal av analoge kart - papirkvalitet A2	kr 270	kr 270
Sal av analoge kart - papirkvalitet A1	kr 330	kr 330
Sal av analoge kart - papirkvalitet A0	kr 570	kr 570

Prisar for kopiering i stort format med eigen original:	2021	2022
papirkvalitet A2	kr 56	kr 56
papirkvalitet A1	kr 89	kr 89
papirkvalitet A0	kr 113	kr 113

Prisar for overføring av dokument til elektronisk form (scanning)	2021	2022
papirkvalitet A3	kr 56	kr 56
papirkvalitet A2	kr 113	kr 113
papirkvalitet A1	kr 175	kr 175
papirkvalitet A0	kr 237	kr 237

## Sal av meklar- og eigedomsopplysningar til formidlingsforetak

Prisane nedanfor er nettoprisar inn til kommunen frå formidlingsforetak (som t.d. Infoland). Ved kjøp frå slike formidlingsforetak vil det bli gjort tillegg for mva og eit påslag frå leverandør. Dette påslaget kan variere.

Dersom eigedomsopplysningar eller kart skal sendast som elektronisk dokument, skal slik ekstern leverandør nyttast.

Ved kjøp direkte frå Bjørnafjorden kommune, utan bruk av formidlingsforetak, vil det bli gjort eit påslag i pris på 50%, pluss mva.

Prisar er vist utan meirverdiavgift. Til desse gebyra skal det leggst til 25% meirverdiavgift.

Sal av meklar- og eigedomsopplysningar til formidlingsforetak	2021	2022
Meklarpakke, bygd eigedom	kr 2 010	kr 2 010
Meklarpakke ubygd eigedom	kr 1 360	kr 1 360
Bygningsteikningar	kr 430	kr 430
Mellombels bruksløyve eller ferdigattest	kr 210	kr 210
Basiskart / Situasjonkart	kr 210	kr 210
Ledningskart	kr 210	kr 210
Eigedomskart med koordinatliste på grensepunkt	kr 210	kr 210
Planinformasjon	kr 820	kr 820
Kommunale avgifter	kr 220	kr 220

# KOMMUNALE BARNEHAGAR

Satsar for opphald i barnehage pr. mnd.*	2021	2022
heil plass	kr 3 230	kr 3 315
4 dagar pr. veke (80% plass)	kr 2 700	kr 2 770
3 dagar pr. veke (60% plass)	kr 2 180	kr 2 230
Søskenmoderasjon: 30 % for barn nr 2 og 50 % for barn nr 3.		

\* Bjørnafjorden kommune følgjer dei statleg fastsette maksimalprisane for barnehageopphald. Frå 01.01.2022 er satsen for heil plass foreslått til kr 3.315,- i statsbudsjettet - er ikkje vedtatt.

Barnehage, gebyr sein henting	2021	2022
Pr. gong	kr 450	kr 450

Tillegg for kost pr. barn:	2021	2022
heil plass	kr 350	kr 360
4 dagar pr. veke (80% plass)	kr 280	kr 290
3 dagar pr. veke (60% plass)	kr 210	kr 220

Opningstider og storleik på plass kan variere mellom dei ulike barnehagane.

Viser til vedtekter for dei kommunale barnehagane i Bjørnafjorden kommune for informasjon om blant anna opningstider, betaling og oppseiing av plass.

## SKULEFRITIDSORDNING (SFO)

Satsar pr. mnd.	2021	2022
100% (5 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 2 295	kr 2 360
100% (5 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 306	kr 310
80% (4 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 2 060	kr 2 120
80% (4 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 245	kr 250
60% (3 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 1 601	kr 1 640
60% (3 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 184	kr 190
40% (2 dagar), opphaldstid 07.30 - 16.30	kr 1 142	kr 1 170
40% (2 dagar), tillegg for utvida dag med opphaldstid 07.00 - 07.30 *	kr 122	kr 130
* Den ein skilde skule vurderer om dei kan gje tilbod om utvida dag.		

Ferieopen SFO	2021	2022
pris pr. veke**:	kr 1 020	kr 1 050
Kjøp av enkelt dag	kr 255	kr 260
Gebyr for forseintenta barn i SFO, pr. gong:	kr 450	kr 450

\*\*Ein SFO i kommunen har tilbod om ope i skuleferiar (haustferie, vinterferie, ei veke i juni og ei veke i august).

# PLEIE- OG OMSORGSTENESTER

## Praktisk bistand i heimen

Som betalingsgrunnlag vert rekna allmenn inntekt før særfrådrag frå sist kjende likning. Til husstanden vert rekna samla inntekt for husstanden inkl. heimebuande eller andre over 18 år. 1G (grunnbeløpet i folketrygda) er pr. 01.05.2021: kr 106.399.

Abonnement	2021	2022
Praktisk bistand, abonnement (<2G), (statleg regulert sats) *	kr 210	Statleg sats
Praktisk bistand, abonnement (2-3G)	kr 900	kr 930
Praktisk bistand, abonnement (3-4G)	kr 1 620	kr 1 670
Praktisk bistand, abonnement (>4G)	kr 2 340	kr 2 410

Timepris	2021	2022
Praktisk bistand, timepris (<2G)	kr 210	Statleg sats
Praktisk bistand, timepris (2-3G)	kr 230	kr 237
Praktisk bistand, timepris (3-4G)	kr 420	kr 433
Praktisk bistand, timepris (>4G)	kr 520	kr 535

\* Pris for inntekt under 2G følgjer statleg sats, ref. "Forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester" §10. Endringar i denne forskrifta vil gjelde føre satsar i denne prislista.

## Dagsentertilbod - Demens og eldreomsorg

Dagsentertilbod - Demens og eldreomsorg	2021	2022
Pris pr. dag (mat og transport) – Dagsenter	kr 132	<i>utgår</i>
1 dag per veke – pris per måned:	<i>ny</i>	kr 700
2 dag per veke – pris per måned:	<i>ny</i>	kr 1 400
3 dag per veke – pris per måned:	<i>ny</i>	kr 2 100
4 dag per veke – pris per måned:	<i>ny</i>	kr 2 700
5 dag per veke – pris per måned:	<i>ny</i>	kr 3 200

## Opphald i institusjon

Prisar for opphald i institusjon vert satt i samsvar med Forskrift om eigenandel for kommunale helse- og omsorgstenester 2011-12-16-1349.

Statlege satsar ved opphald ved sjukeheim	2021	2022
Korttidsopphald ved sjukeheim, pr. døgn	kr 175	Statleg sats
Dag-/nattopphald ved sjukehjem, pr. dag/natt	kr 95	Statleg sats

## Tryggleiksalarm

Tryggleiksalarm	2021	2022
Pris pr. mnd	kr 250	kr 257
Etableringsgebyr Tryggleiksalarm	ny	kr 500
Etableringsgebyr Nøkkelboks	ny	kr 750

## Måltider

Måltider – Pleie og Omsorg	2021	2022
Middag m/dessert	kr 88	kr 90
Middag u/dessert	kr 80	kr 82
Middag liten porsjon m/dessert	kr 63	kr 65
Middag liten porsjon u/dessert	kr 56	kr 58
Andre måltid	kr 45	kr 47

## Fysioterapi

Pris for undersøking og behandling hos fysioterapeut følgjer statleg regulerte satsar.

Andre priser:	2021	2022
Aktiv oppvarming	kr 23	kr 23
Trening med rettleiing, 30 min	kr 27	kr 27
Gruppe 30 min, pr. person	kr 59	kr 59
Gruppe 60 min, pr. person	kr 102	kr 102
Behandling i basseng med rettleiing, tillegg pr. person	kr 24	kr 24

# KULTUR

## Kulturskulen og musikkbinge

Auke av satsar gjeld frå august 2022.

Kulturskulen – satsar pr. skuleår	2021	2022
Instrumentalundervisning	kr 3 000	kr 3 100
Storgrupper à 60 minutt per veke	kr 2 450	kr 2 550
Storgrupper à 90 minutt per veke	kr 3 000	kr 3 100
Storgrupper à 120 minutt per veke		kr 3 500
Instrumentleige	kr 1 100	kr 1 150
Kurset "Musikk frå første stund"	kr 3 000	kr 2 550

Musikkbingen: Gratis for barn og unge t.o.m 20 år.

## Bibliotektenester

Gebyr ved manglande innlevering	2021	2022
Vaksne - 1. purring	kr 50	kr 50
Vaksne - 2. purring	kr 75	kr 75
Purringar vert sendt på e-post eller SMS.		

Erstatningskrav* (3.purring):	2021	2022
Vaksnebøker:	kr 450	kr 450
Barnebøker:	kr 300	kr 300
Bygdebøker:	kr 1 000	kr 1 000
Film**:	kr 350	kr 350
Tidsskrifter:	kr 100	kr 100
Lydbøker:	kr 350	kr 350
TV-spel:	kr 600	kr 600
Innlån frå andre bibliotek etter satsane til eigarbiblioteket.		
*Spesielt verdifullt materiale vert prisa individuelt.		
** TV-seriar vert prisa individuelt.		
Erstatningskrav = faktura: Faktura krediterast ikkje etter gitt forfallsdato.		

Diverse:	2021	2022
Nøkkelkort lesesal	kr 100	kr 100
Handlenett	kr 35	kr 35
Bæreposar i plast	kr 5	kr 5
Kopi/print A4, Svart/Kvitt – pr. ark/side	kr 2	kr 2
Kopi/print A4, Farge – pr. ark/side	kr 2	kr 4

## Bygdebøker

Diverse:	2021	2022
Gasta greie	kr 300	kr 300
Krigsminneboka Verda inn over dørstokken	kr 100	kr 100
Bygdebøker per bind	kr 200	kr 200
Samla pris ved kjøp av 3 bygdebøker	kr 500	kr 300
Samla pris ved kjøp av 4 bygdebøker	kr 600	kr 600
Det ligg ei bygd	kr 70	kr 70
Lyse kloster	kr 100	kr 100

## Leige av kulturbygg og utstyr

Den gamle prestegarden, Osøyro (Paktaren og Borgstova)	2021	2022
Barn og Ungdom, organisert	gratis	gratis
Møterom/arrangement for organisasjonar, faste brukarar, per time	kr 50	kr 50
Møterom/ arrangement, andre, per time	kr 200	kr 200
Møterom/ arrangement, andre, per dag		kr 1 000
Leige skrivestove/ atelier, etter avtale		

Lydanlegg	2021	2022
Leige av lite lydanlegg	kr 1 500	kr 1 500
Stort PA-anlegg, pris etter avtale.		

## Fritidsklubbar

Fritidsklubbar	2021	2022
Eigenbetaling per kveld for tilrettelagd klubbaktivitet	kr 60	kr 60
Ved større arrangement og kostnadsnevjande aktivitet er eigenbetaling variabel		



# IDRETT

## Billettprisar i symjehallen i Eikelandsosen

Prisane gjeld alle tilbod i symjehallen som er offentlege og kunngjort til ålmenta.

Billettprisar i symjehallen i Eikelandsosen	2021	2022
Heilårskort familie	kr 1 800	kr 1 800
Halvårskort familie	kr 1 000	kr 1 000
Heilårskort vaksne	kr 1 200	kr 1 200
Halvårskort vaksne	kr 660	kr 660
Heilårskort born/studentar	kr 600	kr 600
Halvårskort born/studentar	kr 330	kr 330
Klippekort 20 klipp vaksne	kr 860	kr 860
Klippekort 20 klipp born/studentar	kr 430	kr 430
Enkeltbillett vaksne	kr 60	kr 60
Enkeltbillett born/studentar	kr 30	kr 30
Utleige til eksterne (pr time)	kr 400	kr 450

## Leigeprisar i idrettshallar

Trening og kampar, prisar for heil hall	2021	2022
Trening lokale lag per time, under 20 år	gratis	gratis
Kommersiell verksemd (FFO, HFO, AFO,etc) lokale lag pr time, under 20 år	kr 105	kr 300
Kampar lokale lag pr time, under 20 år	kr 105	kr 100
Trening og kamp, lokale lag per time, vaksne	kr 210	kr 225
Trening eksterne lag per time	kr 400	kr 400
Kampar eksterne lag per kamp	kr 750	kr 750

Tildelte treningstider frå kultureininga i Bjørnafjorden kommune gjeld alle skuledagar i skuleåret, frå august til juni.

I alle skuleferiar vil det berre vera tillate med trening etter avtale med Os Idrettspark Bjørnafjorden KF. Avtalen skal gjerast i god tid før ferien startar, på e-post til [post@osidrettspark.no](mailto:post@osidrettspark.no). Enkelte feriar kan det vera naudsynt å stenga hallen for vedlikehald. All trening utanom skulerute vert fakturert på lik linje som kommersiell verksemd.

# ALKOHOL OG TOBAKK

## Avgift for salsløyve alkohol

Avgift for salsløyve alkohol	2021	2022
Gebyr per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1 (2,5 - 4,7%):	kr 0,22	kr 0,22
Gebyr per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2 (4,7 - 22%):	kr 0,60	kr 0,60
Minimumssats pr. år	kr 1 700	kr 1 700

Helse- og Omsorgsdepartementet fastsett gebyr etter alkohollova § 7-1, ref. forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. § 6-2. Ei endring i forskrifta vil gjelde foran prisar vist her.

## Avgift for skjenking av alkoholholdig drikk

Avgift for skjenking av alkoholholdig drikk	2021	2022
Pris per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 1 (2,5 - 4,7%):	kr 0,49	kr 0,49
Pris per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 2 (4,7 - 22%):	kr 1,29	kr 1,29
Pris per vareliter for alkoholholdig drikk i gruppe 3 (22 - 60%):	kr 4,27	kr 4,27
Minimumssats pr. år	kr 5 300	kr 5 300
Ambulerande skjenkeløyve, pr. gong	kr 380	kr 380
Einskildløyve (kr 0-700 omsetningsgebyr)	kr 970	kr 970
Einskildløyve (kr 700-5.200 omsetningsgebyr)	kr 5 200	kr 5 200
Ved omsetning over minimumsgebyr på kr. 5.200 skal det betalast pr. omsett liter.		
Einskildløyve (privat karakter – ikkje omsett alkohol mot vederlag)	kr 370	kr 370
Etablerarprøve	kr 400	kr 400
Kunnskapsprøve etter reglane i alkohollova	kr 400	kr 400

Forskrift av 08.06.05 om omsetning av alkoholholdig drikk mv. Forskrift om etablererprøven. Fastsett av Nærings- og handelsdepartementet 18. januar 2000 med heimel i lov av 13. juni 1997 nr. 55 om serveringsvirksomhet (serveringsloven) § 5 annet ledd.

Helse- og Omsorgsdepartementet fastsett gebyr etter alkohollova § 7-1, ref. forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. § 6-2. Ei endring i forskrifta vil gjelde foran prisar vist her.

## Tobakksvarer/Surrogater

Tilsynsordning for sal av tobakksvarer og tobakkssurrogater*	2021	2022
Tilsyn med registrerte detaljistar	kr 500	kr 500
Tilsyn med midlertidige salsstader	kr 500	kr 500

\* Jf. Tobakksskadeloven §10, tobakksforskrifta kapittel 7, § 24.

# FESTEAVGIFTER FOR GRAVER

## For avdøde som var busett i kommunen

Ved gravlegging i ny grav er første 20 år fri for betaling (frigrav). Etter dette kan det fornyast med festeavgift og festeperiode på 5 år.

Ved bruk av ny grav, kan det reserverast ei grav ved sidan av. Den reserverte grava er ei festegrav frå første dag, og det må betalast festeavgift for 20 år ved etablering.

Ved fornying etter 20 år, er festeavgift pr år:	2021	2022
Kistegrav:	kr 618	kr 635
Urnegrav i urnefelt:	kr 339	kr 348

Festeavgift pr år, frå første år:	2021	2022
Urnegrav i namna minnelund:	kr 170	kr 175
Festeavgift, reservering av grav (pr. år/grav)	kr 618	kr 635

## For avdøde som var busett utanfor kommunen

For gravlegging av personar busett utanfor kommunen skal det betalast festeavgift frå første dag (ikkje frigrav).

Ved bruk av ny grav, kan det reserverast ei grav ved sidan av. Den reserverte grava er ei festegrav frå første dag, og det må betalast festeavgift for 20 år ved etablering.

Festeavgift pr år, frå første år:	2021	2022
Kistegrav:	kr 618	kr 635
Urnegrav i urnefelt:	kr 339	kr 348
Urnegrav i namna minnelund:	kr 170	kr 175
Festeavgift, reservering av grav (pr. år/grav)	kr 618	kr 635

Ved nedsetting av kiste og urne for person busett utanfor kommunen kjem i tillegg kostnad med gravferdshandling og leige av kyrkje, jfr. Gravferdslova § 6, 2. ledd.

Satsar vert fastsett av Kyrkjeleg Fellesråd og er slik:	2021	2022
Kistegravlegging:	kr 9 738	kr 10 011
Urnegravlegging:	kr 2 563	kr 2 635

Utanbygds gravlegging er regulert i vedtektene for gravplassane i Bjørnafjorden kyrkjelege fellesråd.

Gravferdsteineste	2021	2022
Namna minnelund (inkl. skilt):	kr 3 260	kr 3 351

# PARKERING

## Bubilparkering

Bubilparkering, inkludert straum	2021	2022
Pris pr. døgn	kr 200	kr 200

## Soneparkering Osøyro

Det vert ikkje gjeve refusjon for tapt kort.  
Nytt kort vert ikkje utlevert før gammalt kort er innlevert.

### Soneparkering for bebuarar

Bebuarar i sentrum må ha folkeregistrert bustadadresse i Os sentrum.  
Bustadsonekortet gjev ikkje permanent parkering.  
Det vert berre gjeve eit kort per husstand.

Leigepris for bebuarar:	2021	2022
6 mnd	kr 1 500	kr 2 000
12 mnd	kr 3 000	kr 4 000

### Soneparkering for næringsdrivande

Kommunen kan skrive ut sonekort til næringsdrivande som har dokumenterte behov for servicebil (vert vurdert ut frå søknad).

Det kan gjevast løyve for maksimalt to bilar per næringsverksemd.

Det er ei føresetnad at servicebilane ikkje står parkert i sentrum samstundes.

Næringsdrivande vert generelt oppmoda om å kontakta private grunneigarar for leige av parkeringsareal.

Leigeprisar for næringsdrivande:	2021	2022
Årskort	kr 5 500	kr 5 500
Dagskort	kr 80	kr 80
Vekeskort	kr 300	kr 300

## Parkeringsgebyr og borttauing

Satsane for parkeringsgebyr følgjer sentralt vedteken forskrift;  
"Forskrift om vilkårsparkering for allmenta og håndheving av private parkeringsreguleringer (parkeringsforskrifta)"

## Frikjøp parkeringsplassar

	2021	2022
Frikjøp parkeringsplassar	kr 260 000	kr 260 000

# HAMNEAVGIFT OG BÅTFESTE

## Gjestehamn - fritidsbåtar

Hamneavgift for overnatting, inkludert straum	2021	2022
Pris pr. døgn	kr 200	kr 200

## Båtfeste i Oselva

Årsgebyr for båtfeste i Oselva	2021	2022
Pris pr. år	kr 10 000	kr 10 000

Formannskapet får fullmakt til å redusera båtfestegebyra der kvaliteten av gjeldande båtplass etter utvalet sitt skjøn ligg klårt under den gjennomsnittlege standarden for dei andre båtplassane.

## Bruk av kommunal kai

Prisar følgjer priser fastsett for Bergen Havn AS.

### Farvannssavgift

Regler og satsar for farvannssavgift er fastsett i forskrift om farvannssavgift for Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS.

### Kaivederlag

Fartøy som bruker offentlege kaier, betaler kaivederlag etter følgande satsar pr. påbegynt døgn basert på fartøyets bruttotonnasje fastsett i samsvar med målekonvensjonen av 1969:

Kaivederlag	2021	2022
For dei første 30.000 BT	kr 0,56	kr 0,57
For BT over 30.000, frå 01.09 - 30.04	kr 0,65	kr 0,65
For BT over 30.000 frå 01.05 - 31.08	kr 0,96	kr 0,96
Minste vederlag pr. påbegynte døgn:	kr 400	kr 400

### Varevederlag

For alle varer som er kome frå, eller vert sende til, innanriks stad over kommunen sin kai skal det betalast vareavgift pr tonn\* slik:

Varevederlag	2021	2022
A: Massegods (stein, sand, grus, salt, papir, sement, kalk, bygningsmateriale)	kr 9,00	kr 9,00
B: Andre varer	kr 14,00	kr 14,00
Minsteavgift	kr 410	kr 410

## Vassgebyr

Vassgebyr	2021	2022
Vassgebyr pr kubikkmeter	kr 24,00	kr 25,00
Minstegebyr vatn	kr 1 000	kr 1 000

## Takstar for levering av straum til kommunal industrikai

Straumlevering til skip mv. vert rekna pr. starta døgn etter følgjande tabell og må bestillast i forkant, måndag - fredag mellom kl.0800-1500.

Levering av straum - Pris pr. døgn	2021	2022
230 volt opp til 32 ampere	kr 145	kr 145
400 volt opp til 32 ampere	kr 255	kr 255

# DIVERSE

## Vaksenopplæring

Betalingslevar ved Bjørnafjorden vaksenopplæring	2021	2022
Pris per time	kr 80	kr 85
Endring i pris for 2022 er gjeldande frå august 2022		

## Borgarleg vigsel - Utført av kommunen

Enkel vigsel på rådhuset i kontortida	2021	2022
Folkeregistrert adresse i Bjørnafjorden kommune:	Gratis	Gratis
Folkeregistrert adresse utanfor Bjørnafjorden kommune:	kr 1 500	kr 1 500

Vigsel utanfor Rådhuset eller utanfor ordinær tid	2021	2022
Folkeregistrert adresse i Bjørnafjorden kommune:	kr 2 000	kr 2 000
Folkeregistrert adresse utanfor Bjørnafjorden kommune:	kr 2 000	kr 2 000

## Jord- og konsesjonssaker

Gebyr	2021	2022
Handsamingsgebyr etter jordlova	kr 2 000	kr 2 000
Handsamingsgebyr etter konsesjonslova - Politisk	kr 5 000	kr 5 000
Handsamingsgebyr etter konsesjonslova - Delegert	kr 2 000	kr 2 000

Gebyret vert kravd inn av det organet som handsamar konsesjonssøknaden i første instans, dersom ikkje anna er fastsett av departementet.

## Fellingsløyve – Hjort

Prisar for fellingsløyve	2021	2022
Fellingsløyve vald med plan. Vaksen hjort	kr 250	kr 250
Fellingsløyve vald med plan. Kalv	kr 150	kr 150
Fellingsløyve vald utan plan. Vaksen hjort	kr 330	kr 330
Fellingsløyve vald utan plan. Kalv	kr 200	kr 200

## Arbeid utført av avdeling for Samferdsle i Bjørnafjorden kommune

Pris pr. time (maskin og personell)	2021	2022
Kantklipp	kr 1 200	kr 1 250
Kosting	kr 1 200	kr 1 200
Gravearbeid	kr 1 200	kr 1 200

## Graveløyve (for graving i og langs kommunal veg)

Graveløyve - Gebyr for handsaming, befaring og kontroll	2021	2022
Handsamingsgebyr pr. sak (inntil 1 times arbeid):		kr 1 500
Arbeid til handsaming/befaring/kontroll utover 1 time, blir fakturert etter medgått tid, pr. time:		kr 550

## Fyrverkeri, tilsyn og saksbehandling

Saksbehandlingsgebyr Fyrverkeriutsal/Pyrotekniske varer	2021	2022
Gebyr pr. år, inkl. tilsyn	kr 2.500	kr 2.500

## Påfyll av luftflasker

Blir tilbudt kvardagar i tidsrommet 08:00 - 15:30 frå brannstasjonane i Eikelandsosen og på Moberg)

Prisar (i tillegg kjem mva)	2021	2022
4 - 6 liter	kr 100	kr 100
7 - 15 liter	kr 120	kr 120
40 - 50 liter	kr 250	kr 250

Ved fakturering av oppdrag utanom det som er lovpålagt vert KS sin timesats nytta.