



Artec As
Sindre Cornelius
Damsgårdsveien 135
5160 Laksevåg

Referansenr.	Saksnr.	Saksh.	Dykkar ref.	Brevdato
26/63895	25/24864	Geir Heldal 56 57 50 00 post@bjornafjorden.kommune.no		29.06.2026

**Igangsettingsløyve - 54/559 - Kolskogheiane 14 - Installasjon av solcelleanlegg på tak -
Os VGS**

Tiltak: installasjon solcelleanlegg
Byggjestad: Gbnr:
54/559
Tiltakshavar: Vestland Fylkeskommune
Askedalen 2
6863 Leikanger
Ansvarleg søkjar: Artec As
Damsgårdsveien 135
5160 Laksevåg

Delegasjonssak nr.: 599/2026

Vedtak

**Med heimel i plan- og bygningslova § 20-1, jf. § 21-2, 5.ledd vert det gjeve løyve til
igangsetting av heile tiltaket for oppføring av solcelleanlegg på følgjande vilkår:**

1. Rammeløyve av 25.11.25 med vilkår gjeld for tiltaket.
2. Tiltaksklasse vert godkjend slik det er søkt om.

Genrelle vilkår:

*Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at rammeløyvet er gitt, eller vert innstilt
i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.*

Dersom ein ønskjer å endra tiltaket i høve til rammeløyvet må det søkjast særskilt om dette.

*Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på
byggeplassen.*

Saksopplysningar

Saka gjeld søknad om igangsetting av solcelleanlegg på tak
Kommunen har i vedtak av 25.11.25 gjeve rammeløyve.
Det vert elles vist til søknad motteken 18.06.26.

VURDERING



Ansvarsrettar og tiltaksklasse

Kommunen legg søkjar si vurdering av tiltaksklassar til grunn for godkjenning.

Mellombels bruksløyve/Ferdigattest

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Føretak som har fått avslag på søknad om ansvarsrett har særskilt rett til å klage over dette vedtaket. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Informasjon om tilsyn

Byggesak prioriterer tilsyn med følgjande område i 2025 jf. Tilsynsstrategien 2025-2026:

1. At det er utarbeidd dokumentasjon for oppfylling av krav til sikkerheit mot naturfarar, jf. SAK10 § 5-4.
2. At etablering av hyblar eller bueiningar i eksisterande bygg er omsøkt og lovlege, jf. SAK10 § 2-1 og § 2-2. Det vil være eit særleg fokus på at tekniske krav er oppfylt ved bruksendring til sjølvstendig bueining.

Dersom de blir valt ut som tilsynssak i høve desse område, vil de få eit skriv av tilsynsavdelinga med nærare informasjon.

I tillegg prioriterast stadleg og/eller dokument tilsyn ved søknad om ferdigattest og mellombels bruksløyve, særleg ved nybygg bustad og større næringsbygg.

Tilsynsavdeling tek kontakt for avtale om tilsyn. Ved søknad om ferdigattest må de sende inn stikningsdata for tiltaket..

Koordinatar skal leverast i digitalt format med koordinatar i koordinatsystem Euref89 og med temakodar i samsvar med gjeldande SOSI-produktspesifikasjon.

Med vennleg helsing

Andrea Heitman Olsen
Leder - Byggesak

Geir Heldal
Ingeniør - Byggesak



Brevet er godkjent elektronisk og har derfor inga underskrift.

Vedlegg:

54/559 - Søknad om igangsettingsløyve
Situasjonsplan
Brannteknisk notat
Gjennomføringsplan

Kopi til:

Vestland Fylkeskommune	Askedalen 2	6863	Leikanger
------------------------	-------------	------	-----------